



## ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BŘEZÍ č. 4/2021 ze dne 10. 05. 2021

Přítomni: Oppl, Breburdová, Schulzová, Šebek, Michálková, Zdražil

Omluveni: Dvořák

Ověřovatele zápisu: Michálková, Šebek

Jednání zahájeno: 18.40 hod.

Starosta obce Augustin Oppl přivítal přítomné. Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno v souladu se zákonem, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a tak je zastupitelstvo usnášeníschopné. Ověřovatele zápisu navrhl paní Michálkovou a pana Šebka, zapisovatelem pí. Breburdovou.

Navržený program jednání:

1. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení navrženého programu
3. Směna pozemků parc. č. 287/2 a 287/3 za pozemek parc. č. 66
4. Rozpočtové opatření č. 3
5. Veřejnoprávní smlouva s městem Říčany (RÚIAN)
6. Jmenování hodnotící komise na stavbu: Březí TK ul. Prostřední a Za Silničkou
7. Protokol o kontrole hospodaření MŠ Pohádka, příspěvková organizace
8. Schválení Výroční zprávy MŠ Pohádka, příspěvková organizace
9. Schválení účetní závěrky obce Březí za rok 2020
10. Schválení závěrečného účtu obce Březí za rok 2020
11. Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci – název stavby: Březí Osadní p. č. 304/30 – přeložka kNN, číslo stavby: IZ-12-6002413
12. Návrh Smlouvy o dílo na činnosti vedoucí k získání stavebního povolení na MŠ v obci Březí
13. Další případné podněty a návrhy došlé po zveřejnění zasedání

Jednání se účastnili: paní Houžvicová, pan Houžvic, JUDr. Vrchlabský.

Žádný další bod k projednání nebyl od zastupitelů navržen.

### Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 1/4/2021

ZO schvaluje návrh na ověřovatele zápisu pí. Michálkovou a p. Šebka a zapisovatele pí. Breburdovou.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Návrh byl schválen.

### Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 2/4/2021

ZO bere na vědomí a souhlasí s programem zasedání

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Program byl schválen.

Přeliv dolního rybníka není na pozemku obce, ale ve vlastnictví fyzických osob a navíc se jedná o lesní pozemek, starosta navrhuje směnu tohoto pozemku za jiné pozemky v majetku obce a to za poz. p.č. 287/2 a 287/3.

### Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 3/4/2021

ZO nesouhlasí se směnou poz. p.č. 287/2(665 m<sup>2</sup>) a 287/3(587 m<sup>2</sup>) za poz. p. č. 66(1192 m<sup>2</sup>).

Hlasování: pro – 0, proti – 6, zdržel se – 0

Směna pozemků parc. č. 287/2 a 287/3 nebyla schválena.

Ekonom obce předložil zastupitelstvu návrh Rozpočtového opatření č. 3

### Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 4/4/2021

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem Rozpočtového opatření č. 3

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Rozpočtové opatření č. 3 bylo schváleno.

Starosta obce předložil zastupitelstvu návrh Veřejnoprávní smlouvy s městem Říčany o zadávání dat do systému RUIAN. Smlouva je na dobu určitou, a to na 5 let s ročním poplatkem 2 000,- Kč/rok.

**Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/4/2021**

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem Veřejnoprávní smlouvy s městem Říčany.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Veřejnoprávní smlouva s městem Říčany byla schválena.

Starosta navrhl Hodnotící komisi pro výběrové řízení na stavbu: Březí TK ul. Prostřední a Za Silničkou a to ve složení: Augustin Oppl, Ing. Václav Šebek a Petra Breburdová. Jako náhradníci: Marcela Michálková, Květa Schulzová a Ing. Otto Zdražil.

**Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 6/4/2021**

ZO souhlasí s navrženou Hodnotící komisí ve složení: Augustin Oppl, Ing. Václav Šebek a Petra Breburdová. Jako náhradníci: Marcela Michálková, Květa Schulzová a Ing. Otto Zdražil.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Hodnotící komise byla schválena.

Paní Breburdová předložila Protokol kontrole hospodaření MŠ Pohádka, příspěvkové organizace. Předmětem kontroly byly: vnitřní kontroly, Zřizovací listina příspěvkové organizace, vedení účetnictví, kontrola nákladů a výnosů, hospodaření s fondy účetní jednotky a rozdělení výsledku hospodaření dle schválení zřizovatele, přijaté finanční prostředky od zřizovatele – evidence, čerpání a vyúčtování, přijaté finanční prostředky od ostatních poskytovatelů – evidence, čerpání a vyúčtování, plnění rozpočtu za rok 2020, evidence závazků a pohledávek, časové rozlišení nákladů a výnosů, inventarizace majetku a závazků, pokladna, bankovní výpisy, kontrolní systém organizace, směrnice, kontrolní zápisy od jiných subjektů (FÚ, ČSSZ, ZP apod.).

Členové kontrolní skupiny nezjistili žádné rozdíly, nedostatky. Kontrola předložených dokladů byla provedena namátkově. Závěr zprávy o kontrole hospodaření: účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv příspěvkové organizace k 31. 12. 2020 a nákladů a výnosů jejího hospodaření za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 v souladu s českými účetními předpisy.

**Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 7/4/2021**

ZO schvaluje Protokol o kontrole hospodaření Mateřské školy Pohádka, příspěvková organizace.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Protokol o kontrole hospodaření Mateřské školy Pohádka, příspěvková organizace byla schválen.

Paní ředitelka předložila obci Výroční zprávu MŠ Pohádka, příspěvková organizace.

**Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 8/4/2021**

ZO schvaluje Výroční zprávu Mateřské školy Pohádka, příspěvková organizace.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Výroční zpráva Mateřské školy Pohádka, příspěvková organizace byla schválena.

Ekonom obce p. Zdražil předložil účetní závěrku za rok 2020. K návrhu nedošly žádné připomínky od občanů ani od členů zastupitelstva

**Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 9/4/2021**

ZO schvaluje účetní závěrku Obce Březí sestavenou k 31. 12. 2020 v předložené podobě (výkaz Fin-12, Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát a příloha).

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Účetní uzávěrka za rok 2020 byla schválena.

Starosta obce předložil návrh Závěrečného účtu obce za rok 2020. Návrh byl zveřejněn na úřední i elektronické desce obecního úřadu od 06. 04. 2021 do 10. 05. 2021. K návrhu nedošly žádné připomínky od občanů ani od členů zastupitelstva.

**Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 10/4/2021**

ZO schvaluje dle § 84 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění Závěrečný účet obce Březí a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Závěrečný účet obce za rok 2021 byl schválen bez výhrad

Starosta obce předložil zastupitelstvu návrh Smlouvy o smlouvě budoucí společnosti ČEZ Distribuce, a. s., která je zastoupena společností Remont Šerák, spol. s r. o. o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6002413/1 Březí Osadní p.č. 304/30 – přeložka KNN. Přeložku je nutné udělat pro rekonstrukci propustku.

**Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 11/4/2021**

ZO souhlasí s návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Zřízení věcného břemene je podmíněno jednorázovou náhradou ve výši 1000,- Kč.

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena.

Starosta obce předložil zastupitelstvu návrh Smlouvy o dílo na činnosti vedoucí k získání stavebního povolení na stavbu nové MŠ.

**Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 12/4/2021**

ZO souhlasí s návrhem Smlouvy o dílo na činnosti vedoucí k získání stavebního povolení na stavbu nové MŠ.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Smlouva o dílo na činnosti vedoucí k získání stavebního povolení na stavbu nové MŠ byla schválena.

Jednání se účastnili pan a paní Houžvicovi a jejich právní zástupce JUDr. Vrchlabský.

Při projektování chodníku v ulici Hlavní byla oslovena paní Houžvicová, aby udělila souhlas s výstavbou chodníku na části poz. p. č. 263/2, tento souhlas nebyl udělen a došli jsme k přesvědčení, že tento nesouhlas je míněn i na ostatní pozemky paní Houžvicové (238/4) a nyní jsme zjistili, že to tak není a naše prezentace ohledně chodníku byla mylná, za což se paní Houžvicové omlouváme.

V pátek 21. 5. 2021 proběhne schůzka s projektantem na vyprojektování chodníku v ul. Za Silničkou.

Žádost o dotaci, podaná u SFŽP na rekonstrukci přelivů rybníků je celá překontrolována a je v pořádku a nyní čekáme na její vyhodnocení, které proběhne začátkem července.

Dotaci, která je podána na Ministerstvu zemědělství ohledně opravy plastiky sv. Jana Nepomuckého, není zatím vyhodnocena. Rekonstrukce bude provedena i v případě, že nedostaneme dotaci.

Žádost o dotaci na opravu komunikací u MMR (ul. Osadní a Za Zahradami) bude vyhodnocena začátkem června 2021.

V současné době se vyjasnila situace s firmou Cetin ohledně uložení telekomunikačních sítí a byl upraven rozpočet od projektanta. Počítáme, že cca v horizontu 14 dnů budou pokračovat práce na výstavbě chodníku.

Jednání ukončeno: 20.10 hod.

Zapisovatel: Petra Breburdová

Ověřovatelé: Ing. Václav Šebek

