



Z Á P I S

zasedání číslo 1 Zastupitelstva obce Březí

konané dne 2. 2. 2026 v obecní úřad Březí od 18:15 hod.

Doba jednání: 18:15 - 19:40
Přítomno: Petra Breburdová, Marcela Michálková, Augustin Oppl, Ing. Václav Šebek, Kamil Závěta, online: Ing. Jozef Dvořák, Mgr. Kostlánová
Omluveni:
Neomluveni:
Předsedající: Petra Breburdová
Zapisovatel*: Marcela Michálková
Ověřovatelé zápisu: Ing. Václav Šebek, Augustin Oppl

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

Z řad obyvatel přítomno: Barbora Veselá, Barbora Šmejkalová

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Starostka navrhla jako zapisovatele zasedání Marcelu Michálkovou a jako ověřovatele Augustina Oppla a Václava Šebka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** zapisovatele zasedání Marcelu Michálkovou a jako ověřovatele Augustina Oppla a Václava Šebka

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/1/2026 bylo schváleno.

2. Schválení programu zasedání

Starostka navrhla program zasedání:

- 1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele zápisu
- 2. Schválení programu zasedání
- 3. Rozpočtové opatření č. 1/2026
- 4. Schválení přijetí dotace ze Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Pořízení komunální techniky - multifunkční vozidlo pro péči o zeleň a zimní údržbu
- 5. Žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. 667/2 - II/101 Úvaly - Říčany
- 6. Návrh výroční zprávy o hospodaření MŠ Pohádka, p.o. za rok 2025
- 7. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2025 MŠ Pohádka p. o.
- 8. Návrh smlouvy Textil Eco

- 9. Návrh smlouvy VAK Bohemia
- 10. Návrh provozního řádu - Veřejný vodovod Březí
- 11. Návrh spisového řádu obce Březí
- 12. Návrh příkazní smlouvy na provedení autorského dozoru k akci "Rekonstrukce hráze a bezpečnostního přelivu rybníku Březí"
- 13. Žádost o příspěvek z rozpočtu obce
- 14. Informace starostky, další případné podněty a návrhy došlé po zveřejnění zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** navržený program.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/1/2026 bylo schváleno.

3. Rozpočtové opatření č. 1/2026

Starostka předložila návrh Rozpočtového opatření č. 1/2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/1/2026 bylo schváleno.

4. Schválení přijetí dotace ze Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Pořízení komunální techniky - multifunkční vozidlo pro péči o zeleň a zimní údržbu“

Starostka navrhla přijetí dotace ve výši 606 000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Pořízení komunální techniky - multifunkční vozidlo pro péči o zeleň a zimní údržbu“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** přijetí dotace ve výši 606 000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Pořízení komunální techniky - multifunkční vozidlo pro péči o zeleň a zimní údržbu“

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/1/2026 bylo schváleno.

5. Žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. 667/2 - II/101 Úvaly - Říčany

Společnost PUDIS a. s. oslovila obec Březí v zastoupení investora, kterým je Středočeský kraj, prostřednictvím Krajské správy a údržby sinice Středočeského kraje, veřejně prospěšné stavby II/101 Úvaly - Říčany, a to v souvislosti s žádostí o bezúplatný převod pozemku parc. č. 667/2 ostatní plocha, s výměrou 33 m² ve vlastnictví obce Březí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** bezúplatný převod pozemku parc. č. 667/2 ostatní plocha, s výměrou

33 m2 ve vlastnictví obce Březí ve prospěch Středočeského kraje, prostřednictvím Krajské správy a údržby sinice Středočeského kraje v rámci veřejně prospěšné stavby II/101 Úvaly - Říčany. Zastupitelstvo ukládá starostce kontaktovat společnost PUDIS a. s. pro další postup.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/1/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Žádost Březí_ bezúplatný převod (1)

6. Návrh výroční zprávy o hospodaření MŠ Pohádka, p.o. za rok 2025

Starostka předložila zastupitelstvu návrh Výroční zprávy o hospodaření MŠ Pohádka, p.o. za rok 2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** Výroční zprávu o hospodaření MŠ Pohádka, p.o. za rok 2025

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/1/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Výroční zpráva 2025

7. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023

Starostka předložila návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2025 MŠ Pohádka p. o. ve výši 18 692,59 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy Pohádka, p. o. za rok 2025 v celkové výši 18 692,59 Kč, 20% (3 738,52 Kč) fond odměn fond a 80% rezervní fond (14 954,07 Kč).

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/1/2026 bylo schváleno.

8. Návrh smlouvy Textil Eco

Starostka předložila návrh Dodatku č. 2 Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu s poníženou částkou na celoročním poplatku u klasického kontejneru a dotačního kontejneru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** dodatky č. 2 Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu s poníženou částkou na celoročním poplatku u klasického kontejneru a dotačního kontejneru.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/1/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

TextilEco - Březí dotační, TextilEco - Březí

9. Návrh smlouvy VAK Bohemia

Pan Hejda ze společnosti VAK Bohemia zaslal návrh Servisní smlouvy Březí na čistírnu odpadních vod a kanalizace v obci Březí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** Servisní smlouvu Březí na čistírnu odpadních vod a kanalizace v obci Březí s VAK Bohemia a ukládá starostce vypovědět servisní smlouvu s VAK Praha a podepsat smlouvu se společností VAK Bohemia.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/1/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

1.Servisní smlouva Březí, 1.1 Příloha 1. Rozpis služeb, 1.2. Příloha č. 2 Cenik_sluzeb

10. Návrh provozního řádu - Veřejný vodovod Březí

Starostka předložila zastupitelstvu návrh Provozního řádu - Veřejný vodovod Březí, zpracovaného na základě objednávky Ing. Jaroslavem Mandou, PROJECT ISA s. r. o. v roce 2015, aktualizovaného Ing. Ondřejem Pokorným, 1. SčV, a. s. v roce 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** Provozní řád - Veřejný vodovod Březí, zpracovaného na základě objednávky Ing. Jaroslavem Mandou, PROJECT ISA s. r. o. v roce 2015, aktualizovaného Ing. Ondřejem Pokorným, 1. SčV, a. s. v roce 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/1/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Provozní řád Březí 2025

11. Návrh spisového řádu obce Březí

Starostka předložila zastupitelstvu návrh Spisového řádu obce Březí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** Spisového řád obce Březí.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/1/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Spisový řád OÚ Březí

12. Návrh příkazní smlouvy na provedení autorského dozoru k akci "Rekonstrukce hráze a

bezpečnostního přelivu rybníku Březí"

Starostka předložila návrh příkazní smlouvy na provedení autorského dozoru k akci "Rekonstrukce hráze a bezpečnostního přelivu rybníku Březí" s příkazníkem Živa Projekt s. r. o. Zároveň byly předloženy připomínky právní zástupkyně obce Březí k dané smlouvě, které potvrzují skutečnost, že podpisu smlouvy nic nebrání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** příkazní smlouvy na provedení autorského dozoru k akci "Rekonstrukce hráze a bezpečnostního přelivu rybníku Březí" s příkazníkem Živa Projekt s. r. o.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/1/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Příkazní smlouva v2 autorský dozor, Obec Březí. připomínky k příkazní smlouvě Živa Projekt s.r.o._

13. Žádost o příspěvek z rozpočtu obce

Starostka obdržela žádost společnosti TŘI, z.ú. o poskytnutí příspěvku 10 000,- Kč na provoz Mobilního Hospice Dobrého Pastýře, který poskytuje služby umírajícím lidem v terminálním stadiu jejich onemocnění. V roce 2025 využil služby Hospice občan obce Březí v rozsahu 14 dnů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** poskytnutí příspěvku 10 000,- Kč na provoz Mobilního Hospice Dobrého Pastýře v Čerčanech.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/1/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce ve výši 10 000 Kč

14. Informace starostky, další případné podněty a návrhy došlé po zveřejnění zasedání.

Jednání zastupitelstva se zúčastnily paní Veselá a paní Šmejkalová, zástupkyně spolku Naše Březí. Představily svůj záměr zřízení Komunitní zahrady pomocí grantu. Místo by mělo sloužit pro setkávání obyvatel při různých přednáškách a akcích, odpočinku, atd. a být na pozemku obce Březí. Zastupitelstvo je tomuto záměru kladně nakloněno a doporučilo zástupkyním spolku Naše Březí prověřit podmínky pro stavbu altánu a další možnosti (pozemek, záhonky, apod.). Ohledně vhodného pozemku padlo více návrhů, prozatím se zastupitelstvo jednotně neshodlo na příslušném parc. čísle.

Pan Šebek prověřoval stav změny ÚP č. 3, starostka zastupitelstvu sdělila, že jsou všechny navržené změny zapracovány a je možnost jednání s architekty. Schůzka bude svolána v 7. týdnu roku 2026.

Pan Závěta upozornil na odložený odpad textilu u kontejneru na návsi, starostka svoz zaurgovala.

Starostka předložila zastupitelstvu připomínky k Příkazní smlouvě na TDS a požadovala po zastupitelstvu návrh na doplnění sankcí - po dohodě budou návrhy zaslány do emailu. Pan Závěta navrhuje sankci v podobě 1 000 000,- Kč.

Starostka informovala zastupitele o provozu multifunkčního vozidla.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **bere na vědomí** informace starostky.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Rybník - TDS - připomínky ke smlouvě_, Poptávka spolupráce, Poptávka spolupráce 2, Poptávka spolupráce 3, RE Poptávka spolupráce 4, {Disarmed} FW Kontaktní formulář Marius Pedersen, Komunitní zahrada využití obecního pozemku (1)

Ověřovatelé: Ing. Václav Šebek

Augustin Oppl

Starostka: Petra Breburdová

Datum vyhotovení: 6. 2. 2026