

**Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje
Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany**

č. ev.: 445085/2025
č. j.: 396333/2025-MURI/OUPRR/493
Obdrží: dle rozdělovníku

Vyřizuje: Mgr. Daniel Pešta
Telefon: 323 618 268
E-mail: daniel.pesta@ricany.cz

V Říčanech dne 14.11.2025

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
o vydání změny č. 11 územního plánu Říčan formou
opatření obecné povahy**

Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, oznamuje v souladu s ustanovením § 105 zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění (dále jen stavební zákon), za použití § 334b stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

vydání změny č. 11 územního plánu Říčan.

Dne 12. 11. 2025 bylo v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a správního řádu usnesením Zastupitelstva města Říčan rozhodnuto o vydání změny č. 11 územního plánu Říčan.

Nahlízet do znění této změny územního plánu a úplného znění po této změně je možné na Městském úřadu v Říčanech, odboru územního plánování a regionálního rozvoje, na adrese Komenského náměstí 1619/2, 251 01 Říčany, v těchto doporučených dnech a časech: pondělí a středa 8.00–12.00. Dokumentace je zveřejněna také na www.ricany.cz.

Uvedené termíny pro nahlížení jsou pouze doporučené.

Změna č. 11 územní plánu Říčan opatřená záznamem o účinnosti bude zveřejněna pomocí dálkového přístupu na webové adrese: www.ricany.cz

Dnem doručení změny územního plánu a úplného znění po této změně dle §105 stavebního zákona nabývá změna účinnost, tj. patnáctým dnem po dni vyvěšení této veřejné vyhlášky. Proti tomuto opatření obecné povahy nelze dle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Mgr. Daniel Pešta, v. r.
referent odboru územního plánování
a regionálního rozvoje

Vyvěšeno: 14.11.2025

„OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA“

Rozdělovník

Dotčené orgány

- Městský úřad v Říčanech, OŽP, Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany (IDDS: skjbfdw)
- Městský úřad v Říčanech, OSAD, Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany (IDDS: skjbfdw)
- Městský úřad v Říčanech, OÚPRR – památková péče, Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany
- Městský úřad v Říčanech, stavební úřad, Melantrichova 2000, 251 01 Říčany
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor ŽP a zemědělství, Zborovská 11, 150 00 Praha 5
- Krajský úřad Středočeského kraj, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 (IDDS: keebfyf)
- Krajský úřad Středočeského kraj, odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 (IDDS: keebfyf)
- Krajský úřad Středočeského kraj, odbor kultury a památkové péče, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 (IDDS: keebfyf)
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 (IDDS: z49per3)
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2 (IDDS: hhcai8e)
- Státní veterinární správa, Slezká 100/7, Vinohrady, 120 00 Praha 1 (IDDS: d2vairv)
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Polepská 634, 280 02 Kolín (IDDS: xjjhpq3)
- Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10 (IDDS: 9gsaax4)
- Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, 160 00 Praha 6 (IDDS: hjyaavk)
- Ministerstvo dopravy, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 (IDDS: n75aau3)
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 (IDDS: bxtaaw4)
- Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, P. O. BOX 21, 170 34 Praha 7 (IDDS: 6bnaawp)
- Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, pracoviště Praha, Kozí 4, 110 00 Praha 1 (IDDS: ixaaduf)
- Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2 (IDDS: hq2aev4)
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1 (IDDS: me7aazb)
- Úřad pro civilní letectví ČR, odbor řízení letového provozu a letišť, K letišti 1149/23, 160 08 Praha 6 (IDDS: v8gaaz5)
- Město Říčany

Sousední obce

- Město Říčany
- Úřad městské části Praha – Kolovraty, Mírová 364, 103 00 Praha Kolovraty (IDDS: xa2a9sv)
- Úřad městské části Praha – Nedvězí, Únorová 15, 103 00 Praha 113 (IDDS: kfnaktv)
- Hlavní město Praha – IPR, Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 (IDDS: c2zmahu)
- Hlavní město Praha, odbor územního rozvoje, Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1 (IDDS: 48ia97h)
- Obec Křenice (IDDS: f43avdw)
- Obec Březí (IDDS: um9ajxf)
- Obec Babice (IDDS: vxtaugv)
- Obec Tehovec (IDDS: ysqawuc)
- Obec Tehov (IDDS: de8awzw)
- Obec Světlava (IDDS: tfzakyz)
- Obec Strančice (IDDS: juyajxi)

- Obec Popovičky (IDDS: 9vfakxa)
- Obec Modletice (IDDS:bdmbgms)
- Obec Nupaky (IDDS:y36akxg)

Oprávnění investoři

- ČEPS, a.s. ID DS seccdqd
- České dráhy, a.s. ID DS e52cdsf
- ČEZ Distribuce ID DS v95uqfy
- GasNet, s.r.o., ID DS rdxzhzt
- NET4GAS, s.r.o. ID DS 8ecyjt9
- Povodí Vltavy, státní podnik, ID DS gg4t8hf
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. ID DS 9ihvzmy