

**STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ
PLÁN OBCE
BŘEZÍ
2017-2027**



Obsah

1. Úvod	3
2. Charakteristika obce	4
2.1. Základní údaje	4
2.2. Popis obce a jejího okolí.....	6
2.3. Komunitní život v obci	10
2.4. Infrastruktura obce	12
2.5. Hospodářství obce.....	15
2.6. SWOT analýza	20
3. Rozvojový plán – seznam projektů	23
3.1. Priorita č. 1 – Občanská vybavenost.....	23
3.1.1. Mateřská škola.....	23
3.1.2. Dům seniorů.....	24
3.1.3. City park	24
3.2. Priorita č. 2 – Navýšení bezpečnosti v obci	25
3.2.1. Výstavba chodníků.....	25
3.2.2. Řešení dopravně-bezpečnostní situace	25
3.3. Priorita č. 3 – Životní prostředí.....	26
3.3.1. Oprava přelivu rybníků.....	26
3.4. Priorita č. 4 – Místní komunikace	26
3.4.1. Místní komunikace	26
3.5. Priorita č. 5 – Rekonstrukce obecních nemovitostí	27
3.5.1. Rekonstrukce restaurace, kabin na hřišti a obecního úřadu	27
3.6. Priorita č. 6 – Technická infrastruktura	27
3.6.1. Rozšíření kanalizační sítě	27
3.6.2. Rozšíření vodovodního řádu	28
3.6.3. Výměna osvětlení.....	28

1. Úvod

Strategický rozvojový plán obce Břeží je základním programovacím a koncepčním dokumentem, prostřednictvím něhož obec plánuje realizaci svých budoucích aktivit v oblasti rozvoje. Aktivita jsou plánovány v horizontu deseti let.

K Strategickému rozvojovému plánu obce bude přihlíženo při plánování investic a sestavování rozpočtu obce. Umožní tak naplňovat vizi obce a přispěje k vylepšení koordinace plánovaných aktivit v obci.

Účel a význam plánu rozvoje:

Hlavním účelem je poskytnout nástroj pro řízení rozvoje obce. To znamená vytvořit harmonogram akcí, systém monitorovacích ukazatelů a navrhnout strukturu financování tak, aby byla zajištěna co nejvyšší míra transparentnosti při řízení rozvoje území.

Plán rozvoje je tedy dokumentem, jehož účelem je řádně a jednoznačně informovat veškeré subjekty (občany i firmy) o záměrech zastupitelstva ohledně směřování budoucího vývoje a ve spolupráci s nimi stanovit dobrovolně závazné mantinely rozvoje, které zabrání schvalování náhodných a nekonceptních akcí, čímž se sníží nejen manažerské riziko současného a budoucího zastupitelstva, ale i všech ostatních subjektů, kteří plánují jakoukoliv činnost v zájmovém území obce.

Dále je plán rozvoje vhodnou pomůckou při řízení financí a rozpočtu obce, která umožňuje snadnější přístup k dotačním zdrojům, protože žadateli o dotaci umožňuje poukázat, že při realizaci investiční (neinvestiční) akce se nejedná o nahodilou činnost, ale o akci, která je součástí koncepčního rozvoje obce.

Strategický rozvojový plán obce Břeží by se měl stát otevřeným dokumentem, který bude reagovat na aktuální situaci jak v obci, tak ve společnosti. Zastupitelstvo by mělo tento plán alespoň jednou do roka revidovat a aktualizovat.

Obec si stanovila svoje základní priority:

Priorita č. 1 – Občanská vybavenost

Priorita č. 2 – Navýšení bezpečnosti v obci

Priorita č. 3 – Životní prostředí

Priorita č. 4 – Místní komunikace

Priorita č. 5 – Rekonstrukce obecních nemovitostí

Priorita č. 6 – Technická infrastruktura

2. Charakteristika obce

2.1. Základní údaje

Kontaktní informace obce:

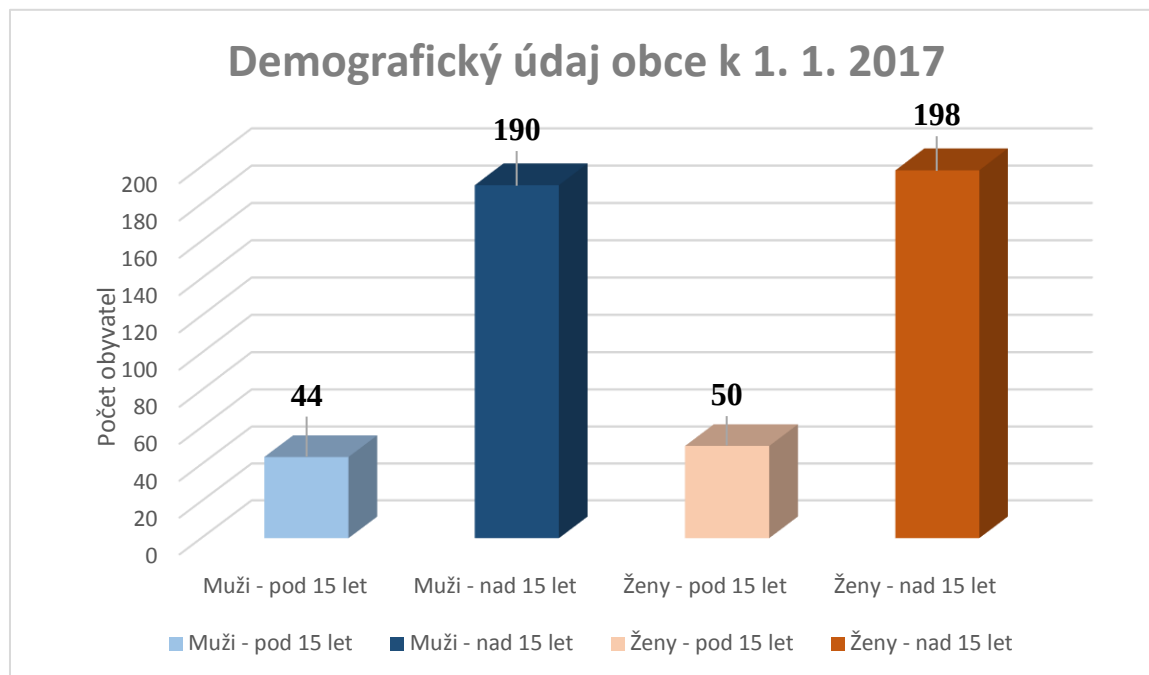
Název:	Obec Březí
Adresa:	Březí 101, 251 01 Březí
IČO:	00640123
Právní forma:	801 - Obec
OKEČ:	751100 - Všeobecné činnosti veřejné správy
Datum vzniku:	1.1.1991
Základní územní jednotka:	564869 - Březí
Okres:	CZ0209 – Praha-východ
Statutární zástupce:	Augustin Oppl, starosta obce

Základní statistické údaje:

Počet obyvatel k 1. 1. 2017:	482
Pošta:	NE (Říčany)
Mateřská škola:	NE
Knihovna:	ANO
Plynovod:	ANO
Kanalizace včetně ČOV:	ANO
Veřejný vodovod:	ANO
Sbor dobrovolných hasičů:	NE
Stavební úřad:	Městský úřad Říčany – Stavební úřad
Finanční úřad:	Územní pracoviště v Říčanech
Úřad Práce:	Úřad práce – Kontaktní pracoviště Praha východ
Živnostenský úřad:	MÚ Říčany – Obecní živnostenský úřad
Pověřená obec:	Město Říčany
ORP:	Město Říčany

Obyvatelstvo:

V obci v současnosti žije (k 1. 1. 2017) 482 obyvatel. Obyvatelstvo v obci se skládá z 94 dětí a 388 mladistvých či dospělých. Od roku 1971, kdy počet obyvatel byl kolem 254 lidí, proběhla v obci územní změna, a to v roce 1980, kdy obec byla připojena spolu s 229 obyvateli k obci Babice. Od následného odpojení od Babic, v roce 1991, spolu s 209 obyvateli, byl zaznamenán prudký nárůst obyvatel, který přetrvává dodnes.



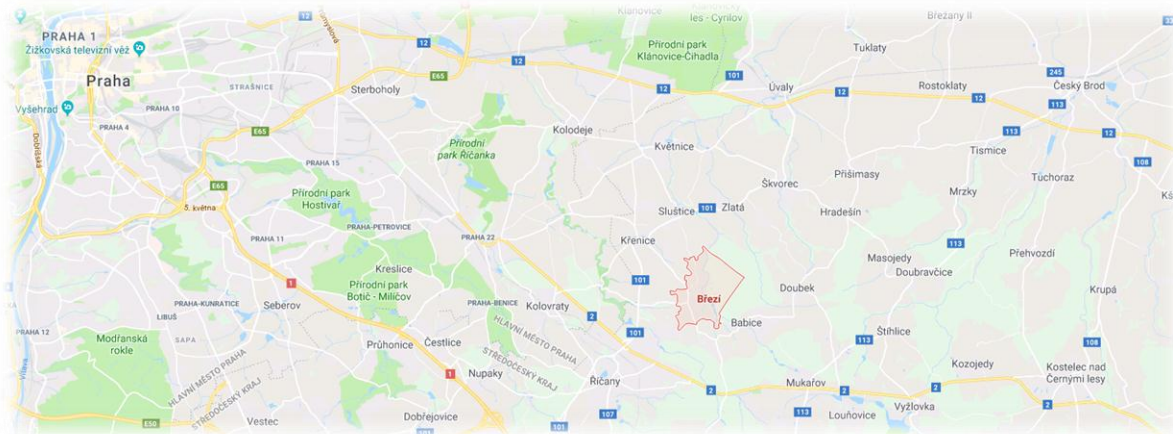
Vývojová tabulka obyvatel v letech 2000–2017:

Rok:	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Počet obyvatel:	225	265	267	266	296	304	335	352	375	400
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017		
	408	453	467	469	490	505	523	482		

Vzhledem k velikosti obce je viditelný nárůst obyvatel dobrým ukazatelem její kvality. Vzhledem k dostupnosti základní občanské vybavenosti v obci se dá předpokládat, že tento trend nárůstu počtu obyvatel přetrvá. Obecní zastupitelstvo se nadále snaží zkvalitňovat život v obci.

2.2. Popis obce a jejího okolí

Obec Břeží leží v jižní části okresu Praha-východ. Vzdálenost obce od centra okresního města Praha je 25 km jihovýchod. 5 km jihozápadně od obce leží město Říčany a 3 km směrem na západ se nachází okrajové městské části hlavního města Prahy (MČ Praha Nedvězí). Položení obce v blízkosti hlavního města Prahy a města Říčany je vhodným řešením pro obyvatele obce, kteří chtějí žít v klidné lokalitě a být v dostupnosti plně rozvinuté občanské vybavenosti.



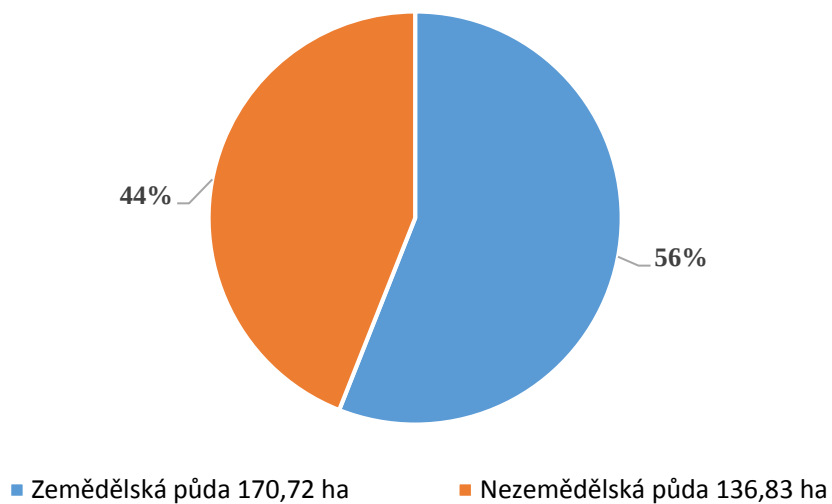
Katastrálním územím obce protéká potok Výmola, která je levostranným přítokem řeky Labe. Potok zásobuje vodou místní rybník. V okolí obydlené části obce se nachází především zemědělská půda a lesy.

Druhy pozemků (ha)					
	31.12.2015	31.12.2016		31.12.2015	31.12.2016
Zemědělská půda	170,82	170,72	Nezemědělská půda	136,73	136,83
Orná půda	131,20	131,10	Lesní pozemek	109,09	109,09
Zahrada	19,50	19,50	Vodní plocha	3,46	3,46
Trvalý travní porost	17,95	17,95	Zastavěná plocha a nádvoří	8,01	8,08
Ovocný sad	2,17	2,17	Ostatní plocha	16,16	16,19
Celková výměra				307,55	307,55

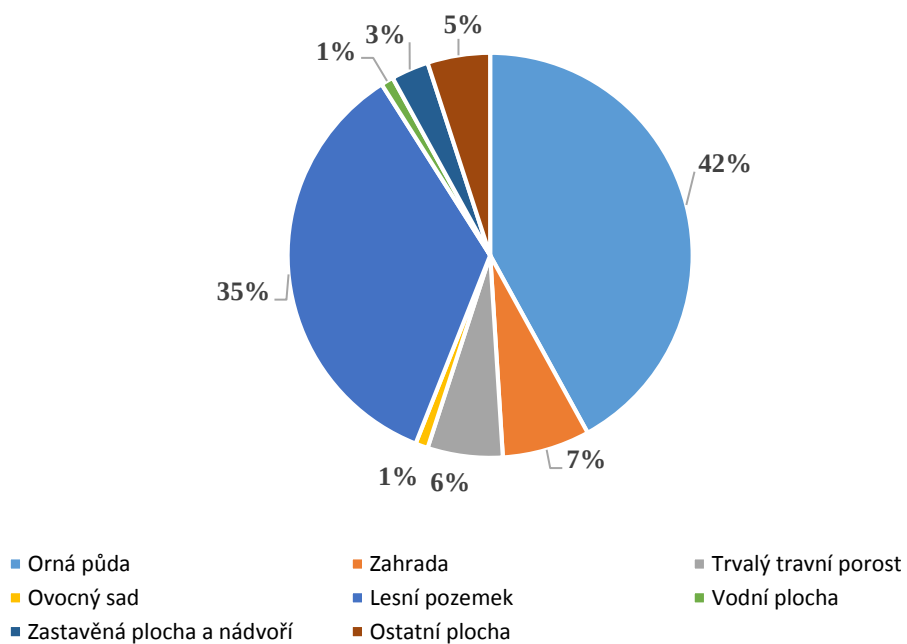
Druhy pozemků na katastrálním území obce Břeží, porovnání konce roku 2016 s rokem 2015.

Poměr pozemků v obci k roku 2016, na katastrálním území obce Březí.

Poměr zemědělské a nezemědělské půdy k roku 2016



Poměr všech druhů pozemků v obci k roku 2016



Historie obce Březí

Založení obce je možno datovat přibližně před rokem 1300. Obec Březí dle původního názvu Bříza měla již v roce 1358 faru s kostelem sv. Bartoloměje, který se nachází na jihovýchodním návrší nad obcí. V roce 1992 byla uspořádána sbírka mezi občany obce a věřícími z Nizozemí a věžička kostela byla osazena zvonem. Držitelé obce ve čtrnáctém století byli převážně pražští měšťané.

Roku 1623 bylo Březí prodáno Albrechtem z Valdštejna knížeti Karlu z Lichtensteina.

Ve třicetileté válce bylo Březí silně poškozeno. Současná podoba kostela pochází z roku 1772, kdy polorozbořený kostel dala postavit kněžna Marie Terezie Savojská.

Roku 1777 byl říčanským řezbářem Janem Ulíkem zhotoven dnešní oltář s obrazem sv. Bartoloměje.

Kolem kostela je místní hřbitov, kde je pochován cestovatel a spisovatel Ladislav Mikeš Pařízek (1907–1988).

Na návrší v lese na severní straně obce na ostrohu nad pravým břehem Výmoly se nachází hradiště, kde na jižní straně jsou dodnes patrné obranné valy.

V obci naproti obecnímu úřadu se nachází plastika sv. Jana Nepomuckého, kterou věnoval obci roku 1889 kníže Jan II z Lichtensteina. Plastika je umístěna v malé zahrádce s žulovou podezdívkou opatřenou plaňkovým plotem.

Na křižovatce na Sluštice je od roku 1919 postaven památník obětem 1. světové války. Pomník je zhotoven ze tří žulových kvádrů s deskou se jmény padlých občanů obce v první svět. válce. Je umístěn v zahrádce ve tvaru pravidelného pětiúhelníku. Oplocení je opět podezdívkou z žulových kamenů s plaňkovým plotem.

Kostel svatého Bartoloměje

Kostel sv. Bartoloměje stojí uprostřed hřbitova na pahorku asi 300 metrů severně od centra obce. Kostel je původně gotický, byl pravděpodobně postaven kolem roku 1300 současně se založením. Jeho dnešní podoba je výsledkem barokní přestavby z roku 1732. Tehdy nechala zásadně opravit a přestavět polorozbořený kostel majitelka panství Marie Terezie kněžna Savojská.

Jedná se o prostou jednolodní obdélníkovou stavbu se čtvercovým presbytářem, zaklenutým křížovou klenbou. V barokní fasádě se dochoval fragment gotického lomeného portálu. Vnitřní vybavení, včetně hlavního oltáře, je rokokové. Zvon je novodobý, vysvěcen byl v roce 1992.



Kostel sv. Bartoloměje

Ke shlédnutí láká také socha svatého Jana Nepomuckého, která pochází z konce 18. století.

Milovníky nejstarší historie osídlení láká blízké hradiště Šance, kde probíhaly čilé archeologické vykopávky. Tato lokalita je k nalezení západním směrem.

2.3. Komunitní život v obci

Obec Břeží se snaží aktivně pořádat různé akce ve spolupráci s místními organizacemi. Tyto tradice jsou velmi důležité, protože napomáhají k dobrým vazbám mezi občany obce. Mezi tradiční akce patří především ty pro děti, a to Mikulášská nadílka, rozloučení s létem či Den dětí a mnoho dalších.

Mikulášská nadílka



Rozloučení s létem pro děti a dospělé



Dětský den



Obec má informace a fotografie z akcí veřejně dostupný na svých stránkách:

<http://www.obecbrezi.cz/fotogalerie>

2.4. Infrastruktura obce

Kanalizace a čistička odpadních vod (ČOV):

V obci je vybudovaná částečná splašková kanalizace a ČOV. Provozovatelem ČOV a kanalizace je obec Březí. Na kanalizaci a ČOV je připojeno část obyvatel a zbytek akumuluje odpadní vody v žumpách, které se vyváží na ČOV Říčany.

Obec počítá s rozšiřováním stávající kanalizace pro potřeby obyvatel.

Dešťová kanalizace ve správě obce, používá systému příkopů, struh a propustků do místní vodoteče.

Veřejný vodovod:

V současné době má obec vybudován veřejný vodovod, skoro po celé své délce, který slouží pro dodávku pitné vody.

Součástí stavby je vodojem o kapacitě 4 x 50 m³. Vodojem slouží pro účely akumulace pitné vody. Součástí vodojemu je oplocený areál se zpevněnou příjezdovou komunikační plochou. Dále je součástí areálu vsakovací objekt s kapacitou 95 m³ a čerpací a ukladňovací šachta. Předávací vodoměrná šachta slouží pro fakturaci mezi dodavatelem pitné vody (1.SČV Říčany) a odběratelem pitné vody (obec Březí).

Obec počítá s rozšiřováním stávajícího veřejného vodovodu potřeby obyvatel.

Místní komunikace:

Na území obce leží silnice III/10173 (spojující obce Březí a Sibřina), III/10174 (spojující obce Křenice a Babice), III/10175 (na území obce Březí), III/10176 (spojující MČ Praha Nedvězí a obec Doubek). Obec má rozsáhlou síť místních komunikací. Obsluhu zastavěného území v jádru obce zajišťují místní obslužné komunikace a účelové cesty.

V obci a její blízkosti se nachází autobusové zastávky se spoji:

- 366 (Obec Březí – Hlavní město Praha), autobus jezdí 6x v pracovních dnech.
- 469 (Obec Strančice – Obec Březí), autobus jezdí 9x v pracovních dnech.
- 364 (Obec Doubek – Hlavní město Praha), autobus jezdí 16x v pracovních dnech a 5x v sobotu.

Obyvatelé Březí mají velmi dobře vyřešenou dopravní obslužnost. Obyvatelé se mohou dostat do okolních míst pomocí autobusových spojů a také i do hlavního města Prahy, bez přestupů.

Občanská vybavenost:

Obec disponuje dobrou občanskou vybaveností, vzhledem k její velikosti, a to i s ohledem na přítomnost hl. města Prahy, který může sloužit jako alternativa pro zajištění rozvinutější občanské vybavenosti.

Nachází se zde obchod, hostinec, pěkné sportovní a dětské hřiště a cyklostezka, po které se dostanete do Říčan a dále na cyklotrasy do Voděradských bučin, na Velkopopovicko a do Posázaví.

Obec podporuje vznik různých spolků, které mohou mít pro-společenský přínos, mezi ně se například řadí – Fotbalový klub Meteor Břeží či Myslivecké sdružení Břeží.

Podnikatelské subjekty

V obci Břeží jsou také podnikatelské subjekty. K 31.12.2016 jsou to následovné:

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	146	83
Zemědělství, lesnictví, rybářství	1	1
Průmysl celkem	19	13
Stavebnictví	22	10
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	30	16
Doprava a skladování	7	4
Ubytování, stravování a pohostinství	10	3
Informační a komunikační činnosti	7	5
Činnosti v oblasti nemovitostí	2	1
Profesní, vědecké a technické činnosti	27	18
Administrativní a podpůrné činnosti	2	1
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	1	1
Vzdělávání	1	1
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	3	1
Ostatní činnosti	11	6

2.5. Hospodářství obce

Zastupitelstvo obce se skládá ze 7 členů a vedení obce zastává starosta spolu se dvěma místostarosty.

Samospráva obce:

Vedení obce:	
Starosta obce	Augustin Oppl
Místostarosta obce	Ing. Otto Zdražil
Místostarosta obce	Ing. Václav Šebek

Zastupitelstvo obce:	
Petra Breburdová	
Marcela Michálková	
Jana Maňhalová	
Šárka Pešoutová	

Kontrolní výbor obce:	
Šárka Pešoutová	Předsedkyně výboru
Jana Maňhalová	
Petra Breburdová	

Finanční výbor obce:	
Petra Breburdová	Předsedkyně výboru
Šárka Pešoutová	
Marcela Michálková	

Výbor sportu a kultury obce:	
Jana Maňhalová	Předsedkyně výboru
Ing. Otto Zdražil	
Šárka Pešoutová	

Výbor pro životního prostředí obce:	
Marcela Michálková	Předsedkyně výboru
Ing. Václav Šebek	
Augustin Oppl	

Vydané vyhlášky, nařízení a směrnice:

Obecně závazná vyhláška č.1/2015

- o stanovení pravidla pohybu psů na veřejném prostranství obce Březí

Obecně závazná vyhláška č.2/2014

- o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Březí

Obecně závazná vyhláška č.1/2009

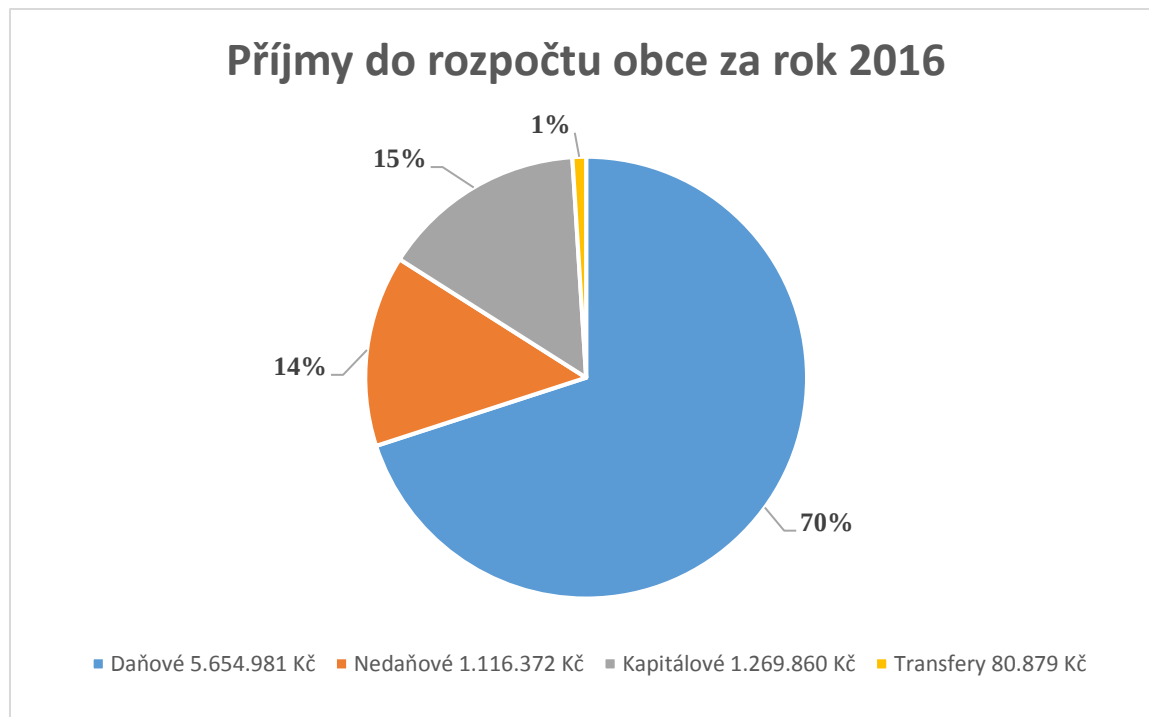
- o stanovení části společného školského obvodu základní školy

Obecně závazné vyhlášky a nařízení jsou vyvěšeny na oficiální stránce obecního úřadu Březí:

<http://www.obecbrezi.cz/vyhlasiky>

Rozpočet obce:

Obec Břeží v roce 2016 hospodařila se schodkovým rozpočtem ve výši 8.122.093,- Kč. Rozpočet obce se skládal z daňových (5.654.981,- Kč), nedaňových (1.116.372,- Kč), kapitálových (1.269.860,-Kč) a přijatých transferů (80.879,- Kč).



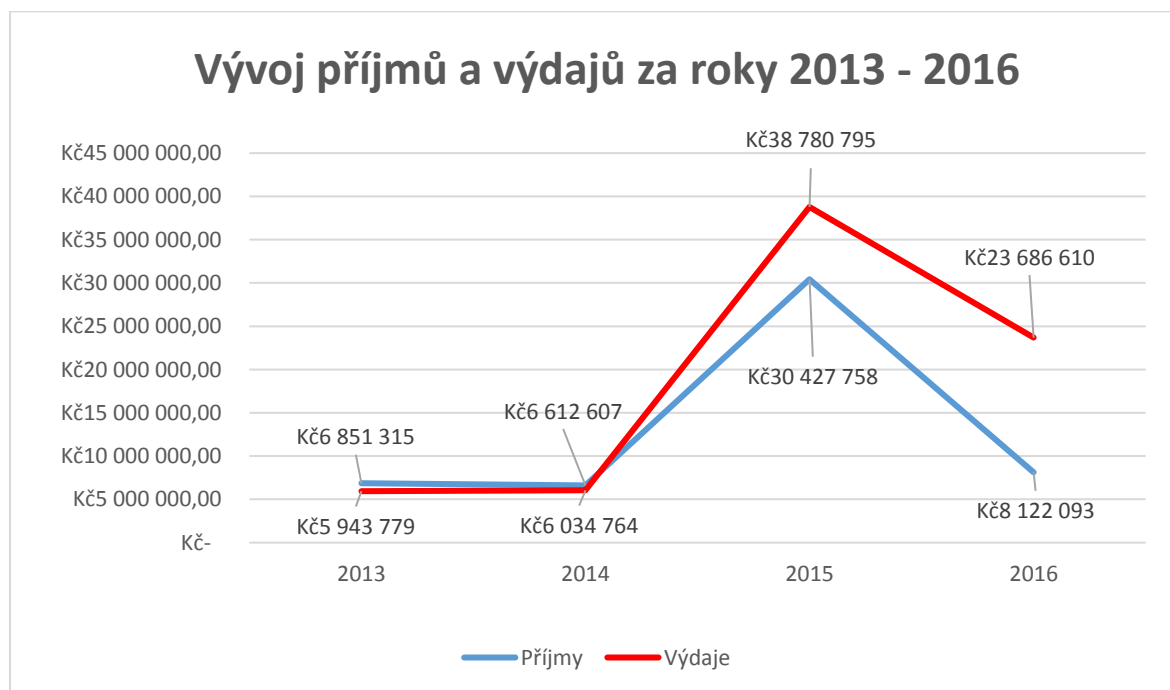
**Výše příjmů, v grafu, je zaokrouhlena na celá čísla nahoru.*

Obec ze svého rozpočtu, v minulém roce 2016, vydala své prostředky především na posílení obecní infrastruktury a zkvalitnění života v obci, a to následovně:

Výdaje na rok 2016:

Ochranné pomůcky	2.377,00 Kč
Knihy, učební pomůcky a tisk	1.320,00 Kč
Drobný hmotný dlouhodobý majetek	41.162,00 Kč
Nákup materiálu jinde nezařazený	91.375,00 Kč
Poštovní služby	5.436,00 Kč
Služby telekomunikací a radiokomunikací	16.305,00 Kč
Služby peněžních ústavů	23.375,00 Kč
Nákup ostatních služeb	1.053.490,00 Kč
Studená voda	19.278,00 Kč
Elektrická energie	437.501,00 Kč
Pohonné hmoty a maziva	12.110,00 Kč

Opravy a udržování	1.555.182,00 Kč
Pohoštění	35.982,00 Kč
Úroky vlastní	94.331,00 Kč
Zaplacené sankce	217,00 Kč
Výdaje na dopravní územní obslužnost	230.470,00 Kč
Dary obyvatelstvu	20.000,00 Kč
Neinvestiční transfery spolkům	15.060,00 Kč
Neinvestiční transfery obcím	181.987,00 Kč
Úhrady sankcí jiným rozpočtům	1.686,00 Kč
Ostatní osobní výdaje	491.475,00 Kč
Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	723.180,00 Kč
Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	106.197,00 Kč
Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	103.280,00 Kč
Budovy, haly a stavby	18.172.587,00 Kč
Stroje, přístroje a zařízení	42.932,00 Kč
Ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku	24.200,00 Kč
Pozemky	5.800,00 Kč
Investiční transfery obcím	180.000,00 Kč
Výdaje celkem	23.686.610,00 Kč



*Výše příjmů a výdajů je zaokrouhlena na celá čísla nahoru.

Obec Břeží se již několik let snaží udržet přebytkový rozpočet a tvořit si rezervy, což je jasným důkazem dobrého hospodaření s penězi zastupitelstvem obce.

Vzhledem k potřebnosti posílení technické infrastruktury (výstavby splaškové kanalizace a vodovodního řádu), obec musela v letech 2015 a 2016 uvolnit prostředky na jejich financování, a to mělo za následek vzniku závazku třetím stranám.

Obec se snaží získávat finanční prostředky z dotačních fondů, které pomáhají ke zkvalitnění života v obci a posílení obecní infrastruktury. Obec je i nadále schopna financovat případné spoluúčasti dané dotačními fondy.

Financování rozpočtu a tvorba rezerv v letech 2013–2016

2013	Tvorba rezerv	907.536,00 Kč
2014	Tvorba rezerv	577.843,00 Kč
2015	Tvorba rezerv	-8.353.036,00 Kč
2016	Tvorba rezerv	-15.564.517,00 Kč
Tvorba rezerv celkem za roky 2013-2016		-22.432.174,00 Kč

Dlouhodobé závazky 2013–2016

2013	0,00 Kč
2014	0,00 Kč
2015	6.774.496,00 Kč
2016	11.199.960,00 Kč

2.6. SWOT analýza

Analýza silných a slabých stránek je standardní metodou strategického řízení subjektu (firmy, obce, neziskové organizace i sportovního klubu). Vychází z rozpoznání vnitřních slabých a silných stránek (předností daného subjektu) i z pochopení vnějších příležitostí a hrozeb, kterým musí v současné době i v nejbližší budoucnosti pravděpodobně čelit. Základní myšlenka vychází z rozdělení vnitřních faktorů na silné a slabé stránky a z rozdělení vnějších faktorů na příležitosti a hrozby. Tudíž i my jsme SWOT analýzu zvolili jako vhodnou metodu k poznání kritických oblastí obce, které bude potřeba řešit.

Metoda má své opodstatnění z následujících důvodů:

- je obecně známá, informace o situaci v organizaci členěné podle SWOT jsou jasné a přehledné;
- není příliš náročná na čas spojený se sběrem dat;
- metoda se sice jeví jako příliš statická, ale v současných podmínkách obce (údaje, jež jsou k dispozici) nebylo možné jinou analýzu použít.

Silné stránky	Slabé stránky
• Obec položená ve velice dobré krajině v blízkosti ORP Říčany a hlavního města Prahy • Dostupnost do Prahy cca 5 min. jízdy autem; 10 min. jízdy autobusem • Úzká spolupráce stávajících zastupitelů a jejich ochota řešit stávající problémy • Zlepšování řízení obce • Dostupné způsoby informování obyvatel – webové stránky obce • Snaha zlepšovat občanskou vybavenost, technickou infrastrukturu i přírodní bohatství v obci • Dobré hospodaření s rozpočtem obce • Spolupráce s občany na rozvoji obce • Dobrá občanská vybavenost	• Nedostatečná výše rozpočtu k plnění větších investic za účelem zkvalitnění občanské vybavenosti – nutnost čerpání dotací a vytváření závazků třetím stranám • Nepřítomnost školského zařízení pro předškolní děti
Příležitosti	Hrozby
• Rekonstrukce veřejného prostranství • Revitalizace současné zeleně a vodních děl • Zvyšování bezpečnosti v obci • Zkvalitňování občanské vybavenosti • Rozšiřování veřejného vodovodu a kanalizace • Zvyšování atraktivity obce • Využití dotačních fondů • Vytváření rezerv, díky dobrému hospodaření s rozpočtem obce • Vybudování vyžití pro děti • Vybudování vyžití pro veřejnost • Zefektivnění veřejného osvětlení • Budování sociálních zařízení • Rekonstrukce obecních budov • Vybudování mateřské školy	• Nezískání dostatku grantových finančních prostředků, což povede k neuskutečnění plánovaných akcí • Předpoklad nižšího výběru daní, který může vést ke snižování financí obcím • Trvalé stížnosti a jejich neřešení; nečinnost OÚ • Nespokojenost a nezájem občanů při vytváření lepšího prostředí v obci i jejím blízkém okolí, pomalé a nedostatečné sdělování informací a šíření nepodložených fám • Občané se nepřihlásí k trvalému pobytu, což znamená pro obec výrazné finanční ztráty • Ztráta důvěry v řídící strukturu obce • Zkreslování situací a skutečností • Zvyšující se byrokracie ve státní správě, která se musí nutně odrazit v nepřiměřené byrokracii v obci • Neochota občanů plnit zákonem dané povinnosti (platby za svoz odpadu, poplatky za psy apod.)

K tomu, aby se příležitosti mohly přeměnit do podoby cílů a jejich následné realizace je potřeba získat co nejširší základnu občanů a k tomu zaměřit i činnost zastupitelů a ostatních sdružení (spolků) v obci. K tomuto je potřeba především, a kromě jiného mít neustále na paměti:

- Přístup k novým poznatkům (zejména o grantech a dotacích, ale i nových zákonech dalších předpisech, které ovlivňují práci zastupitelů a dění v obci), neustálé vzdělávání a dotahování věcí do zdárného konce
- Aktivní řízení, nebát se vystupovat rozhodně, pokud je to v zájmu VŠECH občanů obce
- Převádění zbývajících rezerv
- Upevňování povědomí o činnosti OÚ u občanů
- Odpovědnost jednotlivců (zastupitelů a dalších osob, podílejících se na rozvoji obce)
- Společenský život, kulturní a sportovní setkávání
- Analýza stavu – hodnocení průběhu a stavu jednotlivých akcí

3. Rozvojový plán – seznam projektů

Základní priority obce Březí:

Priorita č. 1 – Občanská vybavenost

Priorita č. 2 – Navýšení bezpečnosti v obci

Priorita č. 3 – Životní prostředí

Priorita č. 4 – Místní komunikace

Priorita č. 5 – Rekonstrukce obecních nemovitostí

Priorita č. 6 – Technická infrastruktura

Priority obce jsou sestaveny v horizontu 10 let (2018-2027). Obec počítá s doplňováním priorit, do tohoto dokumentu, dle potřeby.

3.1. Priorita č. 1 – Občanská vybavenost

3.1.1. Mateřská škola	
Období realizace:	2018–2019
Popis projektu:	Přestavba přízemí obecního úřadu na mateřskou školu, a tedy její zajištění pro potřeby občanů.
Výše investice:	6.000.000,- Kč
Financování:	a) Z fondu Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.
	b) Z fondu Středočeského kraje + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %. Je třeba ale počítat s nižší alokací fondu.

3.1.2. Dům seniorů	
Období realizace:	2020–2022
Popis projektu:	Výstavba domu seniorů s lékařskou péčí.
Výše investice:	18.000.000,- Kč
Financování:	a) Z fondu Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.
	b) Z fondu Středočeského kraje + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %. Je třeba ale počítat s nižší alokací fondu.

3.1.3. City park	
Období realizace:	2019–2020
Popis projektu:	Vybudování zařízení City park, včetně mobiliáře, dopravního hřiště, dětského hřiště. V rámci projektu se počítá i s výsadbou zeleně, jako keřů a květin
Výše investice:	3.000.000,- Kč
Financování celého projektu:	Z fondu Středočeského kraje + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %. Je třeba ale počítat s nižší alokací fondu.
Financování dětského hřiště:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 70 %.

3.2. Priorita č. 2 – Navýšení bezpečnosti v obci

3.2.1. Výstavba chodníků	
Období realizace:	2018–2020
Popis projektu:	Výstavba chodníků podél silnic III třídy v obci a tím navýšit bezpečnost pro obyvatele obce
Výše investice:	3.000.000,- Kč
Financování Rekonstrukce:	Z fondu Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.

3.2.2. Řešení dopravně-bezpečnostní situace	
Období realizace:	2018–2019
Popis projektu:	Instalace úsekového měření rychlosti, výstavba svodidel, obrubníků, a pořízení semaforu.
Výše investice:	2.000.000,- Kč
Financování Rekonstrukce:	Z fondu Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.

3.3. Priorita č. 3 – Životní prostředí

3.3.1. Oprava přelivu rybníků	
Období realizace:	2019-2021
Popis projektu:	Výstavba nových přelivů na místním rybníku.
Výše investice	5.500.000 Kč
Financování:	a) Z národního programu Ministerstva zemědělství (MZE) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 70 %.
	b) Obec bude financovat sama

3.4. Priorita č. 4 – Místní komunikace

3.4.1. Místní komunikace	
Období realizace:	2019–2020
Popis projektu:	Postupná rekonstrukce místních komunikací v obci
Výše investice:	1.500.000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 50 %.

3.5. Priorita č. 5 – Rekonstrukce obecních nemovitostí

3.5.1. Rekonstrukce restaurace, kabin na hřišti a obecního úřadu	
Období realizace:	2019–2022
Popis projektu:	Postupná rekonstrukce obecních budov, a to restauračního zařízení, sportovní zázemí (kabin) a budovy obecního úřadu.
Výše investice:	1.500.000,- Kč
Financování energetické úspory:	Z Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 40 %.
Financování rekonstrukce:	V případě neuznání nákladu v OPŽP z fondu Středočeského kraje + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %. Je třeba ale počítat s nižší alokací fondu.

3.6. Priorita č. 6 – Technická infrastruktura

3.6.1. Rozšíření kanalizační sítě	
Období realizace:	2021–2027
Popis projektu:	Výstavba nových stok a navázání na současnou kanalizační síť.
Výše investice	3.000.000 Kč
Financování:	a) Z Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.
	b) Z fondu ministerstva Zemědělství (MZE) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 70 %.

3.6.2. Rozšíření vodovodního řádu	
Období realizace:	2021–2027
Popis projektu:	Výstavba nových řádů a navázání na současný vodovodní řád.
Výše investice	3.000.000 Kč
Financování:	a) Z Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.
	b) Z fondu ministerstva Zemědělství (MZE) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 70 %.

3.6.3. Výměna osvětlení	
Období realizace:	2018–2019
Popis projektu:	Výměna osvětlení v obci za úsporná osvětlení.
Výše investice	2.000.000 Kč
Financování:	Z programu EFEKT Ministerstva průmyslu a obchodu (MPO) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 70 %.

Zastupitelstvo obce usilovně pracuje na sestavování a plnění obecních priorit, které si dávají za cíl zkvalitňovat život v obci. Všeobecně se počítá s dalším nárůstem prioritních oblastí a aktualizací tohoto strategického rozvojového plánu. Zastupitelstvo obce je seznámeno s možnostmi získávání dotací ze strukturálních a národních fondů a věří, že je obec Břeží schopna tyto možnosti využít.

Strategický rozvojový plán obce Březí

Strategický rozvojový plán obce Březí

byl schválen zastupitelstvem obce dne.....

.....
Augustin Oppl
Starosta obce Březí