

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BŘEZÍ č.5/2018 ze dne 11. 6. 2018

Přítomni: Oppl, Michálková, Pešoutová, Zdražil, Breburdová, Maňhalová

Omluveni: Šebek,

Ověřovatele zápisu: Zdražil, Breburdová

Jednání zahájeno: 18.30 hod.

Starosta obce Augustin Oppl přivítal přítomné. Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno v souladu se zákonem, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a tak je zastupitelstvo usnášeníschopné. Ověřovatele zápisu určil pí. Breburdovou a p.Zdražila, zapisovatelem pí. Michálkovou.

Navržený program jednání:

1. Účetní uzávěrka za rok 2017
2. Závěrečný účet obce za rok 2017
3. Upravená smlouva s pí. Mgr. Matoušovou
4. Smlouva s městem Říčany
5. Smlouva s p. Plánkou
6. Směna části poz. p. č. 647/5 za část pozemku p. č. 44/2
7. Směna pozemku p. č. 671/4 za poz. p. č. 304/70 a 304/71
8. Odprodej poz. p. č. 304/42 a st. p. 303
9. Odprodej poz. p. č. 304/18 a st. p. 287
10. Odprodej části pozemku p. č. 647/17
11. Stanovení minimálního počtu členů zastupitelstva na příští volební období
12. Změna č. 1 Ú P obce Březí
13. Stanovení komise pro otevírání a hodnocení nabídek při VŘ na opravu komunikace
14. Pojmenování ulice na poz. p. č. 70/1
15. Rozpočtové opatření č.2

Žádný další bod k projednání nebyl od zastupitelů navržen.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/1/2018

ZO bere na vědomí a souhlasí s programem zasedání

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

program hlasování byl schválen

p. Zdražil předložil účetní uzávěrku za rok 2017

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/2/2018

ZO schvaluje účetní závěrku Obce Březí sestavenou k 31. 12. 2017 v předložené podobě (výkaz Fin 2-12, Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát a příloha).

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

účetní uzávěrka byla schválena

Starosta obce předložil návrh Závěrečného účtu obce za rok 2017. Návrh byl zveřejněn na úřední i elektronické desce obecního úřadu od 17. 5. 2018 do 11. 6. 2018. K návrhu nedošly žádné připomínky od občanů ani od členů zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/3/2018

ZO schvaluje dle § 84 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění Závěrečný účet obce Březí a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

ZO současně ukládá p. Zdražilovi zúčtování zůstatku mezi účty 432 a 431.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Závěrečný účet obce za rok 2017 byl schválen bez výhrad

Pí. Mgr. Matoušová zaslala k podpisu novou Smlouvu o poskytování právní pomoci

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/4/2018

ZO souhlasí s podpisem nové smlouvy o poskytování právní pomoci.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Smlouva byla schválena

Starosta obce předložil návrh Smlouvy o společném postupu ve věci projektu „Výsadba liniové zeleně“ a o spolupráci veřejných zadavatelů

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/5/2018

ZO schvaluje návrh Smlouvy o společném postupu ve věci projektu „Výsadba liniové zeleně“ a o spolupráci veřejných zadavatelů a souhlasí s jejím podpisem

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Smlouva byla schválena

Starosta obce předložil návrh smlouvy s p. Plánkou na opravu fasády restaurace u rybníků

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/6/2018

ZO schvaluje návrh smlouvy s p. Plánkou a souhlasí s jejím podpisem

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Smlouva byla schválena

Starosta obce předložil záměr směny části poz. p. č. 647/5 za část pozemku p. č. 44/2. Záměr byl zveřejněn na úřední desce i EÚD obecního úřadu Březí od 4. 5. 2018 do 19. 5. 2018

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/7/2018

ZO souhlasí se směnou části poz. p. č. 647/5 (komunikace) o výměře 23 m² za část poz. p. č. 44/2 (zahradka) o výměře 32 m².

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Směna byla schválena

Starosta obce předložil záměr směny poz. p. č. 671/4 (ost. plocha) o výměře 77 m² za poz. p. č. 304/71(travní porost) o výměře 56 m² a poz. p. č. 304/70 (travní porost) o výměře 102 m². Záměr byl zveřejněn na úřední desce i EÚD obecního úřadu Březí od 16. 5. 2018 do 31. 5. 2018

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/8/2018

ZO souhlasí se směnou poz. p. č. 671/4 (ost. plocha) o výměře 77 m² za poz. p. č. 304/71(travní porost) o výměře 56 m² a poz. p. č. 304/70 (travní porost) o výměře 102 m². Tyto pozemky vznikly na základě GP č. 634-61/2018, geometrický plán pro rozdělení pozemků a průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Směna byla schválena

Starosta obce předložil návrh na odprodej poz. p. č. 304/42 a st. p. 303. Záměr odprodat pozemky byl zveřejněn na úřední desce i EÚD obecního úřadu Březí od 3. 5. 2018 do 18. 5. 2018

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/9/2018

ZO souhlasí s odprodejem poz. p. č. 304/42 (zahradka) o výměře 152 m², cena za jeden 1 m² 1 500,- Kč, celkem za poz. 228 000,- Kč bez 21% DPH a poz. st. p. 303 (stavební plocha a nádvoří) o výměře 39 m², cena za jeden m² 1800,- Kč, celkem za poz. 70 200,- Kč bez 21% DPH.

Celková cena pozemků 304/42 a st. p. 303 je 298 000,- Kč + 21% DPH = **360 822,- Kč**.

Obec připraví kupní smlouvu a podá návrh na vklad do KN do 10 dnů od přijetí platby na účet obce.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0
prodej byl schválen

Starosta obce předložil návrh na odprodej poz. p. č. 304/18 a st. p. 287. Záměr odprodat pozemky byl zveřejněn na úřední desce i EÚD obecního úřadu Březí od 3. 5. 2018 do 18. 5. 2018

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/10/2018

ZO souhlasí s odprodejem poz. p. č. 304/18 (zahradka) o výměře 562 m², cena za jeden 1 m² 1 500,- Kč, celkem za poz. 843 000,- Kč bez 21% DPH a poz. st. p. 287 (stavební plocha a nádvoří) o výměře 28 m², cena za jeden m² 1800,- Kč, celkem za poz. 50 400,- Kč bez 21% DPH.

Celková cena pozemků 304/18 a st. p. 287 je 893 400,- Kč + 21% DPH = **1 081 014,- Kč**.

Obec připraví kupní smlouvu a podá návrh na vklad do KN do 10 dnů od přijetí platby na účet obce

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0
prodej byl schválen

Starosta obce předložil návrh na odprodej poz. p. č. 647/28 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 64 m², který vznikl na základě GP pro rozdělení pozemku č. 637-5/2018. Záměr odprodat pozemek byl zveřejněn na úřední desce i EÚD obecního úřadu Březí od 3. 5. 2018 do 18. 5. 2018

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/11/2018

ZO souhlasí s odprodejem poz. p. č. 647/28 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 64 m², cena za jeden 1 m² 1 100,- Kč., celkem za poz. 70 400,- Kč bez 21% DPH

Celková cena pozemků 647/28 je 70 400,- Kč + 21% DPH = **85 184,- Kč**.

Nový majitel připraví kupní smlouvu a návrh na vklad do KN. Obec Březí podá návrh na vklad do KN do 10 dnů od přijetí platby na účet obce.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0
prodej byl schválen

Starosta obce předložil návrh na minimální počet členů zastupitelstva obce Březí pro příští funkční období 7 členů

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/12/2018

ZO stanovuje podle § 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 o obcích v platném znění sedmičlenné zastupitelstvo obce Březí pro příští volební období.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0
návrh byl schválen

Starosta obce navrhl změnu č.1 ÚP obce Březí a to nově vzniklý pozemek p. č. 642/6 a nově vzniklý pozemek p. č. 642/5, které byly odděleny na základě GP od pozemku p. č. 642/1 do územního plánu jako plochy IR.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/13/2018

ZO schvaluje změnu č. 1 územního plánu obce Březí.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

návrh byl schválen

Starosta obce navrhl komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek při VŘ na opravu komunikace na poz. p. č. 102/3, 102/5, 102/85, a 102/89.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/14/2018

ZO schvaluje navrženou komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Ing. Václav Šebek, Březí 66,

Šárka Pešoutová, Březí 20,

Jana Maňhalová, Březí 146,

Náhradníci:

Augustin Oppl, Březí 96,

Petra Breburdová, Březí 124E,

Marcela Michálková, Březí 92.

ZO souhlasí s podpisem smlouvy s vítězným uchazečem

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

návrh byl schválen

Starosta obce navrhl pojmenovat komunikaci na poz. p. č. 70/1 Na lepším

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/15/2018

ZO schvaluje pojmenování komunikaci na poz. p. č. 70/1 Na lepším

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

návrh byl schválen

p. Zdražil předložil návrh rozpočtového opatření č.2

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/16/2018

ZO schvaluje rozpočtové opatření č.2

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Rozpočtové opatření č.2 bylo schváleno

Zapsal: Marcela Michálková

Jednání skončeno: 21.15 hod

Ověřovatelé zápisu:

Petra Breburdová

Otto Zdražil

Augustin Oppl