



Z Á P I S

zasedání číslo 3 Zastupitelstva obce Březí

konané dne 15. 5. 2025 v obecní úřad Březí od 17:30 hod.

Přítomno: Petra Breburdová, Marcela Michálková, Augustin Oppl, Kamil Závěta, Ing. Václav Šebek, Ing. Jozef Dvořák, Veronika Kostlánová

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Breburdová Petra

Zapisovatel*: Veronika Kostlánová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Josef Dvořák, Kamil Závěta

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Starostka navrhla jako zapisovatele zasedání Veroniku Kostlánovou jako ověřovatele Josefa Dvořáka a Kamila Závětu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** jako ověřovatele Josefa Dvořáka a Kamila Závětu jako zapisovatele Veroniku Kostlánovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/3/2025 bylo schváleno.

2. Schválení programu zasedání

Program:

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Rozpočtové opatření č. 2
4. Revokace usnesení 8/2/2025
5. Revokace usnesení 3/2/2025
6. Návrh zadání Změny č. 3 Územního plánu Březí
7. Návrh na kronikáře Březí

8. Žádost o přerušení provozu v době hlavních prázdnin MŠ Pohádka
9. Pověření zastupitelů k provedení kontroly hospodaření Mateřské školy Pohádka, příspěvková Organizace.
10. Žádost Modré dveře o finanční příspěvek
11. Cenová nabídka stavební úpravy MŠ Pohádka
12. Informace starostky, další případné podněty a návrhy došlé po zveřejnění zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** navržený program zasedání č. 3 zastupitelstva obce Březí dne 15. 05. 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/3/2025 bylo schváleno.

3. Rozpočtové opatření č. 2

Starostka předložila návrh rozpočtového opatření č. 2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** návrh rozpočtového opatření č. 2.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/3/2025 bylo schváleno.

4. Revokace usnesení 8/2/2025

Žádost o dotaci na pořízení nové sekačky pro fotbalový klub nebude podána, protože se jednalo o sdílenou dotaci. Sekačka bude pořízena z vlastních zdrojů. Žádost o dotaci bude podána dodatečně v případě vypsání vhodné dotace.

Z důvodu změny způsobu financování je nutné revokovat usnesení č. 8/2/2025 z 24. 03. 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** pořízení nové sekačky pro fotbalový klub z vlastních zdrojů a zároveň revokuje usnesení č. 8/2/2025 z 24. 03. 2025.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Revokace usnesení 3/2/2025

Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, předložil zastupitelstvu obce ke schválení Zadání Změny č. 3 Územního plánu Březí dle § 90 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Schválené usnesení 3/2/2025 z 23. 4. 2025 je potřeba revokovat, neboť zadání nebylo zahrnuto stanovisko KUSK ohledně SEA a mohlo by se jednat o procesní chybu, která by byla napadnutelná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** revokaci usnesení 3/2/2025 z 23. 4. 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/3/2025 bylo schváleno.

6. Návrh zadání Změny č. 3 Územního plánu Březí

Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, předložil zastupitelstvu obce ke schválení Zadání Změny č. 3 Územního plánu Březí dle § 90 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Zadání změny územně plánovací dokumentace bylo zpracováno na základě § 109 odst. (1) a § 111 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“ a podle § 9 odst. 2 a přílohy č. 6 vyhlášky č. 157/2024 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu (dále jen „vyhláška“). Změna územního plánu bude pořizována s prvky regulačního plánu (§ 82 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** dle § 90 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů návrh Zadání změny č. 3 Územního plánu Březí.

Zadání změny územně plánovací dokumentace bylo zpracováno na základě § 109 odst. (1) a § 111 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“ a podle § 9 odst. 2 a přílohy č. 6 vyhlášky č. 157/2024 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu (dále jen „vyhláška“). Změna územního plánu bude pořizována s prvky regulačního plánu (§ 82 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů).

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/3/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

priloha_1507006176_0_Předložení Návrhu zadání ZM3 UP Březí ZO (1),
priloha_1507006176_1_Zadani_ZM3_UP_Brezi (1)

7. Návrh na kronikáře Březí

Starostka obce informovala zastupitelstvo o skutečnosti, že pan Oppl prošel školením na kronikáře obce. Kronika bude vedena elektronicky. Tisknuta bude jednou ročně.

Dle zákona č. 132/2006 Sb. navrhla starostka jmenovat Augustina Oppla jako kronikáře obce Březí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** pana Augustina Oppla jako kronikáře obce Březí.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/3/2025 bylo schváleno.

8. Žádost o přerušeni provozu v době hlavních prázdnin MŠ Pohádka

Starostka předložila ZO žádost MŠ Pohádka o přerušeni provozu v době hlavních prázdnin od 14. 07. 2025 do

31. 08. 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** přerušení provozu MŠ Pohádka v době hlavních prázdnin od 14. 07. 2025 do 31. 08. 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/3/2025 bylo schváleno.

9. Pověření zastupitelů k provedení kontroly hospodaření Mateřské školy Pohádka, příspěvková Organizace.

Starostka pověřila k provedení kontroly hospodaření MŠ Pohádka Jozefa Dvořáka a Veroniku Kostlánovou jako náhradníka Kamila Závětu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** pověření Jozefa Dvořáka, Veroniky Kostlánové a jako náhradníka Kamila Závěty k provedení kontroly hospodaření v MŠ Pohádka.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/3/2025 bylo schváleno.

10. Žádost Modré dveře o finanční příspěvek

Starostka seznámila ZO s žádostí neziskové organizace Modré dveře o příspěvek 5.000,- Kč ročně na svou činnost. Organizace působí v oblasti péče o duševní zdraví v Praze a Praze východ, její služby využívají i obyvatelé obce Březí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** poskytnutí příspěvku 5.000,- Kč ročně Terapeutickému centru Modré dveře, z.ú..

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/3/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

Březí Modré Dveře

11. Cenová nabídka stavební úpravy MŠ Pohádka

Z důvodu potřeby rozšíření prostor kanceláře ředitelky v MŠ Pohádka předložila starostka ZO cenovou nabídku za stavební úpravu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** cenovou nabídku na stavební úpravu v MŠ Pohádka.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/3/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

Cenová nabídka - CN20250012

12. Informace starostky, další případní podněty a návrhy došlé po zveřejnění zasedání.

Dále starostka informovala:

- Bylo zažádáno o neinvestiční dotaci z MPSV na proseniorskou a rodinnou politiku obce.
- Autobusová zastávka na Průhoně - proběhla hluková studie (výsledek je na hraně, ale ok). V návrhu je prodej celého pozemku před plotem, aby bylo možné zastávku zkolaudovat. Bude zažádáno o znalecký posudek ceny pozemku.
- V řešení je šterková pěšina podél ulice Za Silničkou směrem na Křenici.
- V současné době probíhá tvorba pasportu dopravního značení ulice Hlavní a k ní přilehlých místních komunikací
- Obec Březí obdrží dotaci na rekonstrukci přelivů rybníků. Starostka se obrátila na zastupitele s žádostí o pomoc zajištění pozemku na vývoz sedimentu, u kterých byl udělán aktuální rozbor a sediment je v pořádku. Veškerá prozatimní vyjednávání ohledně uložení sedimentu na přilehlá pole v okolí obce Březí skončila s neúspěšným výsledkem a to odmítnutím ze strany dotazovaných i přes kvalitu sedimentu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **bere na vědomí** informace starostky.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Ing. Josef Dvořák

Kamil Závěta

Starostka: Breburdová Petra

Datum vyhotovení: