

MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE
Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany

Č.ev.: 473116/2021

Vyřizuje:

Mgr. Daniel Pešta

Čj.: 448568/20121-MURI/OÚPRR/493

Telefon:

323 618 268

Obdrží: dle rozdělovníku

e- mail:

daniel.pesta@ricany.cz

V Říčanech dne 25.10. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení

Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, jako pořizovatel příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dle jen „stavební zákon“), **oznamuje** ve smyslu § 55b, § 52, § 53 stavebního zákona a §172 zákona 500/2004 Sb., správní řád

zahájení opakovaného veřejného projednání návrhu změny č. 5 územního plánu

Říčany

Projektantem územně plánovací dokumentace je AGORA STUDIO, Ing. arch. Ivan Kaplan (Vinohradská 156, 130 00, Praha 3)

Opakované veřejné projednání s výkladem projektanta se uskuteční dne 29.11.2021 (pondělí) v 17.00 hodin. Z důvodu opatření proti šíření onemocnění covid-19 se veřejné projednání bude konat formou vzdáleného přístupu, odkaz pro připojení je uveden níže:

<https://join.skype.com/JHfbnHXrIIQY>

V případě příznivé epidemické situace (dle aktuálních nařízení a opatření) bude umožněna také osobní účast na Městském úřadě v Říčanech, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, (zasedací místnost č. 53 – 1. poschodí), doporučuje se telefonická domluva předem na tel. 323 618 268.

Návrh změny č. 5 územního plánu Říčany je vystaven k veřejnému nahlédnutí (doporučené dny a časy):

- na odboru územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu v Říčanech, Komenského náměstí 1619/2, 1. poschodí, kancelář č. 123:
v pondělí a ve středu 8:00 -11:45 a 12:30 -17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek 8:00 – 11:45 a 12:30 – 14:30 hod., v pátek 8:00 – 10:00 hod., a na webové adrese <https://info.ricany.cz/mesto/uredni-deska-odbor-uzemniho-planovani-a-regionalniho-rozvoje>

V souladu se zněním shora uvedeného zákona upozorňujeme:

- 1)** Námitky proti návrhu změny územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námitky k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby uvedené v § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona.
- 2)** **Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý písemně uplatnit své připomínky a dotčené osoby (viz odst. 1) námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.
- 3)** Dotčené orgány a krajský úřad uplatní nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání stanoviska k návrhu změny územního plánu.
- 4)** **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**
- 5)** Písemné námitky, připomínky a stanoviska zasílejte na **Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Komenského nám. 1619/2, 251 01 Říčany.**

Oznámení se doručuje dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci, pro kterou je územní plán pořizován, sousedním obcím a ostatním organizacím jednotlivě.

Mgr. Daniel Pešta, v.r.
referent odboru územního plánování
a regionálního rozvoje

„OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA“

Rozdělovník – zm. č. 5 ÚP Říčany

- Městský úřad v Říčanech, odbor ŽP - komplexně, *Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany*
 - Městský úřad v Říčanech, odbor správních agend a dopravy *Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany*
 - Městský úřad v Říčanech, odbor ÚPRR – památková péče, *Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany*
 - KÚ Stč. Kraje (odbor územního plánování a stavebního řádu, odbor ŽP a zemědělství, odbor dopravy, odbor kultury a památkové péče), *Zborovská 11, 150 00 Praha 5*
 - KHS Stč. kraje, *Dittrichova 17, 128 01 Praha 2*
 - Krajská veterinární správa Středočeského kraje
 - Hasičský záchranný sbor Stč. kraje, *Polepská 634, 280 02 Kolín*
 - Ministerstvo život. prostředí ČR, *Vršovická 65, 100 00 Praha 10*
 - Vojenská ubytovací a stavební správa, *Hradební 12, 111 21, Praha 2*
 - Ministerstvo dopravy, *Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1*
 - Ministerstvo průmyslu a obchodu, *Na Františku 32, 110 15 Praha 1*
 - Ministerstvo vnitra, *Nad Štolou 3, p.o. box 21, 170 34 Praha 7*
 - Ministerstvo obrany České republiky, *Tychonova 1, 160 01 Praha 6*
 - Obvodní báňský úřad Kladno, pracoviště Praha, *Kozí 4, 110 00 Praha 1*
 - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Středočeský kraj, *Legerova 49, 120 00 Praha 2*
 - Úřad pro civilní letectví ČR, odbor řízení letového provozu a letišť, *letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6*
 - Státní pozemkový úřad, *Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov*
 - Úřad pro jadernou bezpečnost, *Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1*
-
- Město Říčany
 - Úřad městské části Praha – Kolovraty, *Mírová 364, 103 00 Praha Kolovraty*
 - Úřad městské části Praha – Nedvězí, *Únorová 15, 103 00 Praha 113*
 - Hlavní město Praha – IPR, *Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2*
 - Hlavní město Praha, odbor územního rozvoje, *Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1*
 - Obec Křenice
 - Obec Březí
 - Obec Babice
 - Obec Tehovec
 - Obec Tehov
 - Obec Světlá
 - Obec Strančice
 - Obec Popovičky
 - Obec Modletice
 - Obec Nupaky
-
- Městský úřad v Říčanech, odbor správy majetku, *Masarykovo náměstí 53/14, 251 01 Říčany*
 - Stavební úřad Říčany, *Melantrichova 2000/38, 251 01 Říčany*
-
- 1. SčV, a.s., ID DZ *mw2g7ve*
 - ČEPS, a.s. ID DZ *seccdqd*
 - České dráhy, a.s. ID DZ *e52cdsf*
 - ČEZ Distribuce ID DZ *v95uqfy*
 - GasNet, s.r.o., ID DZ *rdxzhzt*
 - Krajská správa a údržba silnic SK ID DZ *a6ejgmx*
 - NET4GAS, s.r.o. *8ecyjt9*
 - Povodí Vltavy, státní podnik, ID DZ *gg4t8hf*
 - Pražská plynárenská Distribuce, a.s., ID DZ *w9qfskt*
 - T-Mobile Czech republic a.s. ID DZ *ygwch5i*