

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BŘEZÍ č.2/2015 ze dne 9.3.2015

Přítomni: Oppl, Zdražil, Šebek, Breburdová, Maňhalová, Michálková, Pešoutová

Omluveni: ,

Ověřovatele zápisu pí. Pešoutová , p. Šebek

Jednání zahájeno: 18.00 hod.

Starosta obce Augustin Oppl přivítal přítomné. Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno v souladu se zákonem, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a tak je zastupitelstvo usnášeníschopné. Ověřovateli zápisu určil pí. Pešoutovou a p. Šebka , zapisovatelem pí. Michálkovou.

Navržený program jednání:

1. Rozpočtové opatření č.1
2. Schválení Darovací smlouvy
3. Schválení příkazní smlouvy , TDI při stavbě vodovodu
4. Schválení smlouvy o dílo, rozšíření ČOV
5. Odkup pozemku p.č. 97/3
6. Schválení vypracování proj. dokumentace na školku
7. Odprodej pozemků p.č.48/6, 48/7 a 464
8. Vyřazení poškozených herních prvků na dětském hřišti
9. Pořízení nových herních prvků na dětské hřiště

Žádný další bod k projednání nebyl od zastupitelů navržen.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č.2/1/2015

ZO bere na vědomí a souhlasí s programem zasedání

Hlasování: pro – 7 , proti – 0, zdržel se – 0

Došlá a odeslaná pošta

Č.j.

- 40/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 19.1.
- 41/2015 Forest Garden, Faktura. práce v lese
- 42/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek
- 43/2015 MV, RPP A 384, oznámení o reg. agendy
- 44/2015 OSAD, Rozhodnutí, připojení na komunikaci
- 45/2015 ČSÚ, Informace k vyplnění výkazů
- 46/2015 pí. Chejnová, Žádost o vyjádření k proj. dokumentaci a o napojení na kanalizaci.
- 47/2015 Arpos, Žádost o vyjádření k proj. dokumentaci
- 48/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek
- 49/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 29.1.
- 50/2015 Charita K. Hora, Žádost o fin. příspěvek
- 51/2015 p. Bureš, faktura , oprava osvětlení
- 52/2015 OSSZ Praha – východ, upozornění
- 53/2015 St. úřad, Oznámení o zahájení řízení, dělení poz. p.č. 274/13
- 54/2015 Ropid, Vyúčtování linek PID
- 55/2015 Újezd net, Faktura, int. připojení
- 56/2015 pí. Buzická, Faktura, studie školky
- 57/2015 Lesopark, Faktura, oprava a náhr. díly

- 58/2015 p. Böhm, Žádost o kácení stromů mimo les
59/2015 MŽP, Usnesení o přerušení spr. řízení
60/2015 OŽP, Oznámení o zahájení řízení a pozvání k jednání.
61/2015 OŽP, Usnesení, přerušení řízení o odstranění stavby p. Fiala
62/2015 OŽP, Oznámení zahájení řízení a pozvání k jednání, studna p. Strnad
63/2015 OŽP, Usnesení, přerušení řízení o odstranění stavby, studna p. Strnad
64/2015 OŽP, Závěr z prošetřeného podnětu
65/2015 BVS Aqua, Faktura, obsluha a údržba ČOV
66/2015 Witera, s.r.o., Faktura dle smlouvy
67/2015 ASA, Faktura za separovaný odpad
68/2015 ASA, Faktura za svoz TKO 1Q 2015
69/2015 FÚ, Odsouhlasení výnosů daní v roce 2014
70/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 4.2.
71/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 6.2.
72/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 9.2.
73/2015 Telefonika O2, Faktura za tel. služby
74/2015 Triada, Faktura dle smlouvy
75/2015 FÚ, Vyrozumění
76/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek
77/2015 Ekocom, Podklady pro vystavení faktury za 4Q 2014
78/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 11.2.
79/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 12.2.
80/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 13.2.
81/2015 ASA, oznámení, sběr NO
82/2015 p. Oubrecht, Žádost
83/2015 Mze, Výzva k předložení žádosti o evidenci akce
84/2015 Úřad pro zast. st. ve věcech majetkových, Agenda nedost. určité zaps. osob v KN
85/2015 OÚPRR, Porada úřadu územního plánování pro zást. obcí ORP Říčany
86/2015 MV, RPP A 963, Oznámení o reg. agendy
87/2015 MV, RPP A 397, Oznámení o reg. agendy
88/2015 Gis Projekt, Faktura, aktualizace Mysis
89/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 17.2.
90/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 16.2.
91/2015 KUSK, Metodická pomoc obcím č.23
92/2015 St. úřad, Stavební povolení p. Böhm
93/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 18.2.2015
94/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 19.2.
95/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 20.2.
96/2015 KTP, s.r.o., Faktura M a P evidence ČOV a kanalizace
97/2015 pí. Trčková, Žádost o vyjádření k proj. dokumentaci
98/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek
99/2015 KUSK, Souhrnný dotační vztah na II/2015
100/2015 KUSK, Termín předání výkazů do CSÚIS pro rok 2015
101/2015 Keso, s.r.o., Faktura, školení a has. přístroj
102/2015 odbor majetku, Válečné hroby a pietní místa
103/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 24.2.
104/2015 Arriva Praha, Úhrada prokazatelné ztráty
105/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 25.2.
106/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 26.2.
107/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 27.2.

- 108/2015 Č. pošta, Soupis převodů pošt. poukázek 2.3.
109/2015 OŽP, Seminář o zaplevelení pozemků
110/2015 OŽP, Oznámení zahájení řízení a pozvání k jednání, studna poz. 275/31
111/2015 ČEZ, Upomínka
112/2015 OÚPRR, Aktualizace údajů ÚAP SO ORP Říčany
113/2015 FÚ, Vyrozumění
114/2015 OÚPRR, Veřejná vyhláška oznámení, úz. plán Říčany
115/2015 Cofin Partner, s.r.o., Faktura, VŘ na poskyt. úvěru
116/2015 Cofin Partner, s.r.o., Faktura, VŘ na TDI pro stavbu vodovodu
117/2015 Obec Březí, Upomínka, pí. Pokorná
118/2015 p. Němeček, Faktura, ocenění nemovitostí
119/2015 BVS Aqua, s.r.o., Faktura, obsluha a údržba ČOV
120/2015 p. Bechyně, Faktura, výkon funkce oprav. zástupce provozovatele
121/2015 Telefonika O2, Faktura za tel. služby

p. Zdražil předložil ke schválení návrh rozpočtového opatření č.1

Usnesení zastupitelstva obce Březí č.2/2/2015

ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č.1

Hlasování: pro – 7 , proti – 0, zdržel se – 0

starosta obce předložil k projednání darovací smlouvu na komunikaci na poz. p.č 236/1

Usnesení zastupitelstva obce Březí č.2/3/2015

ZO požaduje do smlouvy přidat bod, že darovací daň platí dárci a bod , že dárci jsou si vědomi , že v komunikaci není uložen vodovodní řad a že toto bude řešeno společně s obcí v rámci možností obce a darující se budou na realizaci vodovodního řadu finančně podílet.

Hlasování: pro – 7 , proti – 0, zdržel se – 0

Starosta obce předložil zastupitelům Příkazní smlouvu na TDI při stavbě vodovodu

Usnesení zastupitelstva obce Březí č.2/4/2015

ZO požaduje ve smlouvě upravit a doplnit některé body smlouvy. Po opravě a doplnění smlouvy ZO schvaluje dle § 41, odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích předložený návrh smlouvy a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Hlasování: pro – 7 , proti – 0, zdržel se – 0

Starosta obce předložil zastupitelům Smlouvu o dílo na rozšíření ČOV

Usnesení zastupitelstva obce Březí č.2/5/2015

ZO obce pověřuje p. Šebka a p. Oppla jednáním s jednatelem společnosti Stavitelství Řehoř , zhotovitelem stavby k doplnění a upřesnění některých bodů smlouvy. Po opravě a doplnění smlouvy ZO schvaluje dle § 41, odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích předložený návrh smlouvy a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Hlasování: pro – 7 , proti – 0, zdržel se – 0

Starosta obce seznámil zastupitele s tím, že bylo vyvoláno předběžné jednání s majiteli poz. p.č. 97/3, to je pozemek před obecním úřadem a bez vlastnictví k tomuto pozemku není možná žádná realizace školky ani jiná přestavba v přízemí budovy.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č.2/6/2015

ZO pověřuje p. Oppla a p. Šebka k jednání o koupi výše zmíněného pozemku s majiteli.

ZO souhlasí s tím, že v kupní smlouvě bude zanesen bod ,že obec podá daňové příznání k dani z převodu nemovitosti a podá návrh na vklad do KN

Hlasování: pro – 7 , proti – 0, zdržel se – 0

Starosta obce přednesl návrh na pořízení projektové dokumentace na rekonstrukci přízemí budovy obecního úřadu na mateřskou školku v případě získání pozemku p.č. 97/3. Byla vypracována studie na tento projekt a všichni zastupitelé s ní byli seznámeni.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č.2/7/2015

ZO souhlasí s návrhem starosty a pověřuje ho v případě, že obec získá pozemek p.č. 97/3 zadáním vypracování projektové dokumentace. Projektovou dokumentaci vypracuje Ing. Buzická, která vypracovala studii.

Hlasování: pro – 5 , proti – 0, zdržel se – 2

Žádost pí. Melovičové o odkup pozemků.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č.2/8/2015

V minulých letech obec prodávala obdobné pozemky za cenu 300,- Kč /m2 a stavební plochy za 500,- Kč/m2. V rámci stejných podmínek pro všechny případné zájemce o odkup obecních pozemků ZO schvaluje prodej obecního pozemku p.č.48/6 (ostatní plocha) o výměře 120 m2 za cenu 300,- Kč./m2)celkem 36 000,- Kč, poz. p.č. 48/7 o výměře 129 m2 (ostatní plocha) za cenu 300,- Kč./m2 (celkem 38 700,- Kč.) a poz. st.464 o výměře 20 m2 (zastavěná plocha a nádvoří) za cenu 500,- Kč./m2 (celkem 10 000,- Kč.). Výsledná cena pozemků 84 700,- Kč. Starosta obce se seznámí zájemce s usnesením ZO.

Hlasování: pro – 7 , proti – 0, zdržel se – 0

Starosta obce předložil návrh na vyřazení poškozených herních prvků na dětském hřišti

Usnesení zastupitelstva obce Březí č.2/9/2015

ZO souhlasí s vyřazením poškozených herních prvků

Hlasování: pro – 7 , proti – 0, zdržel se – 0

pí. Breburdová předložila návrh na pořízení nových herních prvků na dětské hřiště od společnosti „Dětská hřiště Bonita“ v ceně 115 253,- Kč. V ceně je nákup, montáž a doprava. Jedná se o skluzavku a houpačky. Provedení je kov a plast.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č.2/10/2015

ZO souhlasí s pořízením nových herních prvků. Pí. Breburdová zajistí vše potřebné u spol. Bonita.

Hlasování: pro – 7 , proti – 0, zdržel se – 0

Zapsal : Marcela Michálková

Jednání skončeno: 20.30 hod

Ověřovatelé zápisu:

Šárka Pešoutová

Václav Šebek

Augustin Oppl – starosta