

Zpravodaj obce Březí

Projekt spolupráce MAS Říčansko a MAS Region Pošembeří s názvem

„Cesty, které nás spojují“

Projekt řeší obnovu původních polních cest spojující obce nacházející se na katastrálním území regionů Říčansko a Pošembeří. Dojde k vytvoření sítě cest, které se přirozeně napojují na již existující značené turistické cesty. Obce tak budou nabízet turistům i občanům zapomenuté a nové informace z historie, kultury i přírodních zajímavostí nacházející se na území obou regionů. Upozorňovat na ně budou informační cedule nacházející se podél trasy.

Pěší trasy svojí atraktivitou a výhodnou polohou v blízkosti hlavního města Prahy budou lákat k procházkám jak turisty, kteří si přijeli prohlédnout metropoli a rádi spojí tuto prohlídku s aktivitami v přírodě v blízkém okolí, tak i maminky s dětmi a ostatní obyvatelé, kteří zde žijí.

Trasa bude vést po již existujících, z části nepoužívaných starých polních cest, které budou obnoveny a upraveny dle potřeb skutečného stavu. Cesty budou v případě nutnosti doplněny mostky přes potoky nebo jinými technickými prvky nutnými k jejich schůdnosti.

Pěší stezky budou v blízkosti intravilánů obcí doplněny drobnými herními prvky pro děti, lavičkami a altány. Tato místa budou současně sloužit turistům i novým obyvatelům, především ze satelitních sídlišť. Ze zkušenosti víme, že nová obytná sídliště neřeší návaznosti na občanskou vybavenost obcí. Navrhované zóny problém sice neřeší ale zmírňují dopady nedostatečné občanské vybavenosti obcí a současně zvyšuje atraktivitu cest.

Kolem cest budou vysázeny nové stromy a doprovodná zeleň. Cesty budou sloužit pouze pro pěší.

Na trase dojde k rozmístění tabulí na přírodní, kulturní nebo historické zajímavosti. Trasy budou značeny jednotnými trasovými značkami a směrovníky s odkazy na podporu projektu, partnery projektu a přehled neziskových organizací podílejících se na projektu.

Cesty by neměli sloužit jen víkendovým turistům, ale i obyvatelům obcí a jejich dětem pro jejich každodenní procházky.

Plánovaná turistická cesta bude v několika místech navazovat na na jedné straně na turistickou trasu vedoucí z Říčan do Uhřetěvsi. Na druhé straně bude navazovat na turistickou trasu vedoucí od Mukařova přes Babice, Třebohostice, Škvorec do Úval.

Pro projekt „Cesty, které nás spojují“ bude navrženo nové logo, které bude sjednocujícím prvkem propagace projektu. V rámci komunitní přípravy a realizace projektu vyhlašují partnerské MAS výtvarnou soutěž na návrh loga a doprovodné texty (odpadky, upozornění apod.) k projektu „Cesty, které nás spojují“. Výherci soutěže budou odměněni letem v horkovzdušném balónu. Parametry zadání soutěže najdete na internetových stránkách obce. Partneři projektu „Cesty, které nás spojují“ jsou obce ležící v regionu obou MAS, Křenice, Březí, Babice, Sluštice, Dobročovice, Stupice a Sibřina, Koloděje, Újezd nad Lesy, Květnice, Zlatá, Škvorec a Třebohostice. Obec Březí se na tomto projektu bude podílet částkou 20 000,- Kč.

Nová linka PID č. 469

Od 8. března 2010 začne provoz na nové lince PID č.469, která bude jezdit po trase Březí, Podskalí přes Říčany do stanice Stránčice, nádraží, Tato linka nově nahradí stávající nevyhovující linku PID č. 428.

Odvádění a čištění odpadních vod

Náklady na provoz kanalizace a ČOV v roce 2009 dosáhl 425 000,- Kč. To je nárůst oproti roku 2008 téměř o 70 000,- Kč. Na tomto nárůstu se podílí především nárůst ceny el. energie, nárůst ceny služeb poskytovaných skupinou ČEZ jako je doprava el. energie, příspěvek na obnovitelné zdroje (fotovoltaické elektrárny, větrné elektrárny a pod). V průběhu minulého roku bylo instalováno nové dmychadlo místo původních dvou dmychadel v současné době již nevyhovujících. I zde byl nárůst spotřeby el. energie cca o 2 KWh. Vzhledem k této skutečnosti a vzhledem k nenaplnění příjmů v roce 2009 již není možné likvidaci odpadních vod z části dotovat jak bylo zvykem v minulých letech a tak zastupitelstvo obce přistoupilo ke zvýšení stočného na 950,- Kč. na osobu a rok tak aby stočné pokrylo skutečné náklady na odvádění a čištění odpadních vod. Víme, že mnohým občanům se tato úprava stočného nebude líbit. Počítáme li, že jedna osoba vyprodukuje za rok 2009 cca 38.5 m³ (výpočet dle měřidel na ČOV) odpadní vody, tak pro čtyřčlenou rodinu je to za rok 154 m³.

Při nepropustnosti jímky by klasická cisterna CAS 11 musela tuto jímku vyvážet minimálně 14 x ročně. Jistě si lehce spočítáte náklady na vyvážení cisternou a náklady na stočné nehledě na ekologii a ničení životního prostředí vypouštěním odpadních vod některými řidiči feka vozů mimo příslušné ČOV.

V roce 2009 bylo na kanalizaci napojeno cca 400 obyvatel a od 1.4.2009 celý areál firmy KTA včetně Oresi.

Náklady na likvidaci 1 m³ odpadní vody byly 23.80,- Kč. Jedna osoba vyprodukovala za rok cca 38,5 m³ odpadní vody.

Komunální odpad

Svoz komunálního odpadu zůstává v rozsahu a cenové relaci jako v minulém roce. Ani zde se obec nevyhnula navýšení ceny na svoz tříděného odpadu za strany svozové firmy ASA.

Opakovaně vás vyzýváme k třídění komunálního odpadu a ukládání do kontejneru jen odpad pro který jsou určeny.

Do budoucna musíme počítat, že skládkování jedné tuny komunálního odpadu může několika násobně překročit současnou cenu, kterou zaplatíme všichni. Čím víc vytrídíme komunálního odpadu, tím nižší náklady budou na likvidaci zbytkového komunálního odpadu. Nespalujte komunální odpad v kamnech a kotlích na tuhá paliva a nezhoršujte již tak dost zasažené ovzduší a životní prostředí v obci, zvláště v zimním období vznikající spalováním tuhých paliv. **Každá nemovitost musí být vybavena nádobou na komunální odpad.**

Poplatky

Stočné za rok 2009

950,- Kč. na osobu a rok

Osoba užívající nemovitost nepravdělně (rekreačně)	400,- Kč na osobu a rok
Nájem za jednu DČS v majetku obce	250,- Kč.

Svoz TKO nádoba 120 l vyvážená 1 x týdně	2 000,- Kč.
nádoba 120 l vyvážená 1 x 14 dní	1 400,- Kč.
nádoba 120 l vyvážená sezóně	1 700,- Kč.

nádoba 240 l vyvážená 1 x týdně	3 100,- Kč
nádoba 240 l vyvážená 1 x 14 dní	1 700,- Kč.
nádoba 240 l vyvážená sezoně	2 500,- Kč.
Kontejner o obsahu 1100l 1 x 14 dní	7 600,-Kč.
Jednorázová známka na popelnici	50,- Kč

Poplatek ze psa 1 pes 100,- Kč., každý další 200.- Kč.

Poplatky se budou vybírat 15.2. a 22.2.2010 v budově obecního úřadu Březí vždy od 18.00 hod.

Rozpočet obce

V předminulém zpravodaji jsme vás informovali, jak se vyvíjí situace ve financování obecních rozpočtů. Historicky nejvyšší deficit státního rozpočtu od roku 1993 za rok 2009 byl ovlivněn téměř výlučně neplněním oblasti příjmů. Bohužel tato skutečnost se projevila i v oblasti příjmů obecního rozpočtu.

V oblasti daňových příjmů v roce 2009 obdržela obec o 35% méně než v roce 2008 tj. o 1,4 mil.Kč.

Propad byl hlavně v daních z příjmu právnických osob a osob ze samostatné výdělečné činnosti. Ostatní příjmy z daní byly přibližně ve stejné výši.

Jediná daň, která je plně příjmem obce je daň z nemovitosti. Tato daň byla zvýšena o 100% a bylo zrušeno osvobození plateb daně z nemovitosti u novostaveb. Z těchto důvodů obec pro rok 2010 nepřistoupila k navýšení místního koeficientu, který může být podle zákona navýšen až 5x!!! Obec toto ustanovení ještě nepoužila.

I přes zvýšení daně z nemovitosti a DPH musí obec s výpadkem daňových příjmů pro rok 2010 ve svém rozpočtu počítat a přizpůsobit jej.

Oznámení záměru „II/101 Úvaly – Říčany“

Podle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

Zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., k záměru „ II/101 Úvaly – Říčany“ (oznámení zveřejněno na úřední desce obecního úřadu Březí a na internetových stránkách obce)

Oznamovatelem je Středočeský kraj , Zborovská 11, 150 21 Praha 5 , zastoupený firmou VPÚ DECO PRAHA a.s. Podbabská 20, 150 00 Praha 6 . Oznámení vyhotovil CITYPLAN spol. s r.o. Jindřišská 17, 110 00 Praha 1. Záměrem je výstavba nové komunikace II/101 o dvou pruzích délce cca 6,87 km mezi městy Úvaly a Říčany, vedena mimo intravilány obcí.

S odvoláním na znění § 6 odst. 7 zákona může každý zaslat své písemné vyjádření k oznámení na adresu Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 do 20 dnů po zveřejnění informace o oznámení . K zaslanému vyjádření po lhůtě nemusí být přihlédnuto.

Plné znění je zveřejněno na internetových stránkách v Informačním systému EIA na stránkách CENIA - **http: // [www. Cenia.cz/eia](http://www.Cenia.cz/eia) pod kódem STC1215** a Středočeského kraje – **[www.kr – stredocesky.cz](http://www.kr-stredocesky.cz)** nebo na obecním úřadě Březí v úředních hodinách nebo po tel. dohodě.
Datum vyvěšení informace o oznámení je zveřejněno na úřední desce Středočeského kraje a na internetových stránkách Středočeského kraje **www.kr-stredocesky.cz**

Oznámení o obnově katastrálního aparátu přepracováním souboru geodetických informací do digitální podoby

Obec Březí podle ust. § 11 odst. 1 písm a) zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky(katastrální zákon) ve znění pozdějších předpisů

vyhlašuje

a základě oznámení Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ(dále jen „ katastrální úřad“) č.j. 00-1/2010 – 209, že v katastrálním území Březí u Říčan obce Březí bude zahájena obnova katastrálního aparátu přepracováním souboru geodetických informací do digitální podoby (dále jen „obnova katastrálního aparátu“).

Znění celého oznámení je zveřejněno na úřední desce obecního úřadu Březí a na internetových stránkách obce na **[www. obecbrezi.cz](http://www.obecbrezi.cz)**

Oznámení o vyhlášení částečné revize katastru nemovitostí

Obec Březí podle ust. § 11 odst. 1 písm a) zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky(katastrální zákon) ve znění pozdějších předpisů

oznamuje

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ(dále jen „ katastrální úřad“) č.j. 00-1/2010 – 209, že v katastrálním území Březí u Říčan obce Březí bude dne 1.3.2010 zahájena

částečná revize katastru nemovitostí

a potrvá přibližně do 30.3.2010.

Vlastníci nemovitostí v tomto katastrálním území a jiní oprávněním upozorňují na jejich povinnost, vyplývající s ust. § 10 odst. 1 katastrálního zákona zejména povinnost

- a) Účastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,
- b) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30ti dnů ode dne jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá, nejedná-li se o listiny, které přímo předkládají příslušné státní orgány přímo k zápisu do katastru nemovitostí,
- c) na vyzvání předložit ve stanovené lhůtě příslušné listiny pro zápis do katastru.

Znění celého oznámení je zveřejněno na úřední desce obecního úřadu Březí a na internetových stránkách obce na **[www. obecbrezi.cz](http://www.obecbrezi.cz)**

V Březí dne 5.2.2010

Zastupitelstvo obce Březí