

MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE
Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany

Č.ev.: 239931/2023

Vyřizuje:

Mgr. Daniel Pešta

Čj.: 214333/2023-MURI/OÚPRR/493

Telefon:

323 618 268

Obdrží: dle rozdělovníku

e- mail:

daniel.pesta@ricany.cz

V Říčanech 31. 7. 2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení

Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, jako pořizovatel příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dle jen „stavební zákon“), **oznamuje** ve smyslu § 55b a § 52 stavebního zákona a § 172 zákona 500/2004 Sb., správní řád

zahájení veřejného projednání návrhu změny č. 10 územního plánu Říčan.

Projektantem územně plánovací dokumentace je AGORA STUDIO, Ing. arch. Ivan Kaplan (Vinohradská 156, 130 00, Praha 3).

**Veřejné projednání s výkladem projektanta se uskuteční dne
31.8.2023 (čtvrtek) ve 14.00 hodin na Městském úřadě v Říčanech, v
zasedací místnosti (1. patro) na Komenského náměstí 1619/4, Říčany.**

Návrh změny č. 10 územního plánu Říčan je vystaven k veřejnému nahlédnutí (doporučené dny a časy):

- na odboru územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu v Říčanech, Komenského náměstí 1619/2, 1. poschodí, kancelář č. 123:
v pondělí a ve středu 8:00 -11:45 a 12:30 -17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek 8:00 – 11:45 a 12:30 – 14:30 hod., v pátek 8:00 – 10:00 hod., a na webové adrese <https://info.ricany.cz/mesto/uredni-deska-odbor-uzemniho-planovani-a-regionalniho-rozvoje>

V souladu se zněním shora uvedeného zákona upozorňujeme:

- 1) Námitky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námitky k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby uvedené v § 85 odst. 2 stavebního zákona.
- 2) **Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý písemně uplatnit své připomínky a dotčené osoby (viz odst. 1) námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.
- 3) Dotčené orgány a krajský úřad uplatní nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání stanoviska k návrhu změny.
- 4) **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**
- 5) Písemné námitky, připomínky a stanoviska zasílejte na **Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Komenského nám. 1619/2, 251 01 Říčany.**

Oznámení se doručuje dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci, pro kterou je územní plán pořizován, sousedním obcím a ostatním organizacím jednotlivě.

Mgr. Daniel Pešta, v.r.
referent odboru územního plánování
a regionálního rozvoje

„OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA“

Rozdělovník – zm. č. 10 ÚP Říčany

- Městský úřad v Říčanech, odbor ŽP - komplexně, *Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany*
 - Městský úřad v Říčanech, odbor správních agend a dopravy *Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany*
 - Městský úřad v Říčanech, odbor ÚPRR – památková péče, *Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany*
 - KÚ Stč. Kraje (odbor územního plánování a stavebního řádu, odbor ŽP a zemědělství, odbor dopravy, odbor kultury a památkové péče), *Zborovská 11, 150 00 Praha 5*
 - KHS Stč. kraje, *Dittrichova 17, 128 01 Praha 2*
 - Státní veterinární správa, Slezská 100/7, Vinohrady, 120 00 Praha 1
 - Hasičský záchranný sbor Stč. kraje, *Polepská 634, 280 02 Kolín*
 - Ministerstvo život. prostředí ČR, *Vršovická 65, 100 00 Praha 10*
 - Ministerstvo dopravy, *Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1*
 - Ministerstvo průmyslu a obchodu, *Na Františku 32, 110 15 Praha 1*
 - Ministerstvo vnitra, *Nad Štolou 3, p.o. box 21, 170 34 Praha 7*
 - Ministerstvo obrany České republiky, *Tychonova 1, 160 01 Praha 6*
 - Obvodní báňský úřad Kladno, pracoviště Praha, *Kozí 4, 110 00 Praha 1*
 - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Středočeský kraj, *Legerova 49, 120 00 Praha 2*
 - Úřad pro civilní letectví ČR, odbor řízení letového provozu a letišť, *letišť Ruzyně, 160 08 Praha 6*
 - Státní pozemkový úřad, *Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov*
 - Úřad pro jadernou bezpečnost, *Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1*
-
- Město Říčany
 - Úřad městské části Praha – Kolovraty, *Mírová 364, 103 00 Praha Kolovraty*
 - Úřad městské části Praha – Nedvězí, *Únorová 15, 103 00 Praha 113*
 - Hlavní město Praha – IPR, *Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2*
 - Hlavní město Praha, odbor územního rozvoje, *Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1*
 - Obec Křenice
 - Obec Březí
 - Obec Babice
 - Obec Tehovec
 - Obec Tehov
 - Obec Světlá
 - Obec Strančice
 - Obec Popovičky
 - Obec Modletice
 - Obec Nupaky
-
- Městský úřad v Říčanech, odbor správy majetku, *Masarykovo náměstí 53/14, 251 01 Říčany*
 - Stavební úřad Říčany, *Melantrichova 2000/38, 251 01 Říčany*
-
- 1. SčV, a.s., ID DZ *mw2g7ve*
 - ČEPS, a.s. ID DZ *seccdqd*
 - České dráhy, a.s. ID DZ *e52cdsf*
 - ČEZ Distribuce ID DZ *v95uqfy*
 - GasNet, s.r.o., ID DZ *rdxzhzt*
 - Krajská správa a údržba silnic SK ID DZ *a6ejgmx*
 - NET4GAS, s.r.o. *8ecyjt9*
 - Povodí Vltavy, státní podnik, ID DZ *gg4t8hf*
 - Pražská plynárenská Distribuce, a.s. ID DZ *w9qfskt*
 - *T-Mobile Czech republic a.s. ID DZ ygwch5i*