



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BŘEZÍ č. 4/2022 ze dne 13. 06. 2022

Přítomni: Oppl, Schulzová, Michálková, Breburdová, Šebek, Dvořák,

Omluveni: Zdražil

Ověřovatele zápisu: Michálková, Dvořák

Jednání zahájeno: 18.30 hod.

Starosta obce Augustin Oppl přivítal přítomné. Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno v souladu se zákonem, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a tak je zastupitelstvo usnášeníschopné. Ověřovatele zápisu navrhl pana Dvořáka a paní Michálkovou, zapisovatelem pí. Breburdovou.

Navržený program jednání:

1. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení navrženého programu
3. Připomínky z řad obyvatel (pí. Šťastná, p. Křivánek, manželé Pešoutovi)
4. Memorandum o společném záměru a budoucí transakci I. SČV, a. s.
5. Digitalizace a správa mapových podkladů inženýrských sítí
6. Protokol o kontrole hospodaření MŠ Pohádka, příspěvková organizace
7. Žádost majitelů ulice K Lesu
8. Revokace usnesení č. 7/1/2022

Žádný další bod k projednání nebyl od zastupitelů navržen.

Z řad obyvatel se schůze zastupitelstva zúčastnili: pí. Šťastná, pí. Pešoutová, p. Křivánek a p. Pešout.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 1/4/2022

ZO schvaluje návrh na ověřovatele zápisu paní Michálkovou a pana Dvořáka a zapisovatele pí. Breburdovou.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Návrh byl schválen.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 2/4/2022

ZO bere na vědomí a souhlasí s programem zasedání

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Program byl schválen.

Paní Šťastná, pan Křivánek a manželé Pešoutovi upozornili zastupitelstvo obce na obavy o svůj majetek vzhledem ke stavbě chodníku. Dle jejich vyjádření nejsou umístěny únikové výpustě a odtokové kanály. Veškerá voda směřuje do jejich nemovitostí a na jejich pozemky. Manželé Pešoutovi „reklamovali“ propadající se povrch chodníku u čp. 20.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 3/4/2022

Zastupitelstvo bere upozornění občanů na vědomí a pan starosta zajistí se stavebním dozorem na příští týden (20. – 25. 6. 2022) místní šetření. O přesném termínu bude obecní úřad obyvatele informovat.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Starosta předložil zastupitelstvu návrh Memoranda o společném záměru a budoucí Transakci se společností I. SČV, a.s.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 4/4/2022

Starosta, p. Oppl a místostarosta, p. Šebek navrhli, že podrobnosti ohledně memoranda prověří na společném jednání v Říčanech a následně předají informace na další schůzi zastupitelstva obce Březí.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým návrhem dalšího postupu ve věci návrhu Memoranda o společném záměru a budoucí Transakci.

Starosta obce informoval zastupitelstvo o povinnosti spočívající ve vybudování digitální technické mapy, která bude na celostátní úrovni zastřešená Informačním systémem Digitální mapy veřejné správy. Tato povinnost bude platit od konce června 2023.

Editaci informací o sítích dopravní a technické infrastruktury může obec svěřit i jiné osobě (např. správci, provozovateli či odborné firmě jako externímu editorovi). Mapy budou na jednom místě soustřeďovat údaje o základní prostorové situaci (polohopis), sítích dopravní a technické infrastruktury různých vlastníků a provozovatelů, a napříč republikou by měli být jednotné.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 5/4/2022

Starosta obce navrhuje oslovit 3 odborné firmy, z nichž ta vítězná by se stala editorem informací.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Zastupitelstvo souhlasí s oslovením a zadáním poptávky odborným firmám.

Paní Breburdová předložila Protokol kontrole hospodaření MŠ Pohádka, příspěvkové organizace. Předmětem kontroly byly: vnitřní kontroly, Zřizovací listina příspěvkové organizace, vedení účetnictví, kontrola nákladů a výnosů, hospodaření s fondy účetní jednotky a rozdělení výsledku hospodaření dle schválení zřizovatele, přijaté finanční prostředky od zřizovatele – evidence, čerpání a vyúčtování, přijaté finanční prostředky od ostatních poskytovatelů – evidence, čerpání a vyúčtování, plnění rozpočtu za rok 2021, evidence závazků a pohledávek, časové rozlišení nákladů a výnosů, inventarizace majetku a závazků, pokladna, bankovní výpisy, kontrolní systém organizace, směrnice, kontrolní zápisy od jiných subjektů (FÚ, ČSSZ, ZP apod.).

Členové kontrolní skupiny nezjistili žádné rozdíly, nedostatky. Kontrola předložených dokladů byla provedena namátkově. Závěr zprávy o kontrole hospodaření: účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv příspěvkové organizace k 31. 12. 2021 a nákladů a výnosů jejího hospodaření za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 6/4/2022

ZO schvaluje Protokol o kontrole hospodaření Mateřské školy Pohádka, příspěvková organizace.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Protokol o kontrole hospodaření Mateřské školy Pohádka, příspěvková organizace byla schválen.

Obecní úřad opětovně projednávala žádost majitelů komunikace parc. č. 288/10 k.ú. Březí u Říčan o projednání součinnosti při realizaci finálního povrchu šterkové komunikace parc. č. 288/10 a převedení komunikace do majetku obce.

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 7/4/2022

Zastupitelstvo prozatím nedošlo k závěru. Zastupitelstvo se shodlo na nutnosti pozvat majitele dané komunikace k ústnímu jednání dne 20. 06. 2022 od 18.30 hod. V tuto chvíli se žádost majitelů komunikace parc. č. 288/10 odsouvá k dalšímu jednání bez aktuálního usnesení zastupitelstva, pokud dojde k dohodě bude schváleno na schůzi zastupitelstva dne 27. 06. 2022.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Zastupitelstvo obce Březí souhlasí s odsunutím rozhodnutí a dalším podrobnějším jednáním s majiteli komunikace parc. č. 288/10 k.ú. Březí u Říčan dne 20. 06. 2022 od 18.30 hod.

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení ze dne 11. 01. 2022 č. UZO 7/1/2022, kdy

pan Vladimír Oppl podal žádost o odkup části pozemku parc. č. 240 o výměře 4 m². Záměr odprodat část pozemku parc. č. 240 obec zveřejnila dle § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., obecní zřízení v platném znění od 12. 01. 2022 do 28. 01. 2022 na úřední desce i EÚD obecního úřadu Březí. Na základě požadavku ze MěÚ Říčany, stavebního odboru, je třeba odprodat 14 m².

Usnesení zastupitelstva obce Březí č. 8/4/2022

ZO souhlasí s revokací usnesení č. 7/1/2022 ze dne 11. 01. 2022 a s odprodejem části pozemku parc. č. 240 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 14 m², který bude oddělen na základě GP pro rozdělení pozemku č. 767-14/2022 za cenu 300,- Kč/m² + DPH, celkem 4 200,- Kč, s DPH 5 082,- Kč. Obec Březí vypracuje kupní smlouvu a návrh na vklad do KN podá kupující.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Revokace usnesení č. 7/1/2022 ze dne 11. 01. 2022 byla schválena.

Jednání ukončeno: 19.30 hod

Zapisovatel: Petra Breburdová

Ověřovatelé: Ing. Jozef Dvořák

Marcela Michálková

Augustin Oppl – starosta